

## ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS

**DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS (KADASTRINIS NR. 2901/0032:11), ŠIAULIUOSE, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO**

2022 m. kovo d. Nr. A-

Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1, 2 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. 3D-830/D1-920 redakcija su pakeitimais), Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2018 m. balandžio 5 d. sprendimo Nr. T-87 „Dėl Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“ 1 punktu patvirtintu Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimu ir atsižvelgdamas į 2022 m. kovo 17 d. prašymą Nr. GP-290:

1. Keičiu žemės ūkio paskirties žemės sklypo, kurio kadastrinis numeris 2901/0032:11, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

2. Nustatau, kad:

2.1. žemės sklypo savininkai turi kreiptis į matininkus dėl žemės sklypo vertės bei vidutinės rinkos vertės nustatymo;

2.2. žemės sklypo savininkai žemės sklypo kadastro duomenų – pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo – pakeitimus privalo įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

2.3. Šiaulių miesto savivaldybės biudžeto lėšomis ne eilės tvarka nebus įrengta susisiekimo, inžinerinė ir socialinė infrastruktūra, susijusi su žemės sklypo M. Mažvydo g. 3, kurio kadastrinis numeris 2901/0031:114, naudojimu.

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui, adresu Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Administracijos direktorius Antanas Bartulis