



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPO EŽERO G. 90, ŠIAULIUOSE, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2023 m. rugpjūčio d. Nr. M-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 30 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 2 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 4 d. sprendimu Nr. T-206 „Dėl pavedimo Šiaulių miesto savivaldybės merui keisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą“ ir atsižvelgdamas į 2023 m. birželio 13 d. prašymą Nr. GVA-1033:

1. L a i k a u netekusiu galios Šiaulių miesto savivaldybės mero 2023 m. rugpjūčio 1 d. potvarkį Nr. M-676 „Dėl žemės sklypo Ežero g. 90, Šiauliuose, naudojimo būdo pakeitimo“.

2. K e i č i u vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos naudojimo būdo žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-6110-5304, žemės naudojimo būdą į komercinės paskirties objektų teritorijos ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos žemės naudojimo būdus.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. žemės sklypo, esančio adresu Ežero g. 90, Šiauliuose (0,1230 ha ploto, unikalus Nr. 4400-6110-5304), naudojimo būdai nustatomi tokiomis dalimis pagal pridedamą priedą:

3.1.1. 0,0133 ha – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

3.1.2. 0,1097 ha – komercinės paskirties objektų teritorijos;

3.2. žemės sklypo savininkai arba naudotojai žemės sklypo kadastro duomenų – pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo – pakeitimus privalo įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

4. Į p a r e i g o j u ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo šio potvarkio priėmimo:

4.1. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos skyrių šį potvarkį paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje;

4.2. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyrių šį potvarkį paskelbti Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui, adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Žemės sklypo išdėstymo schema



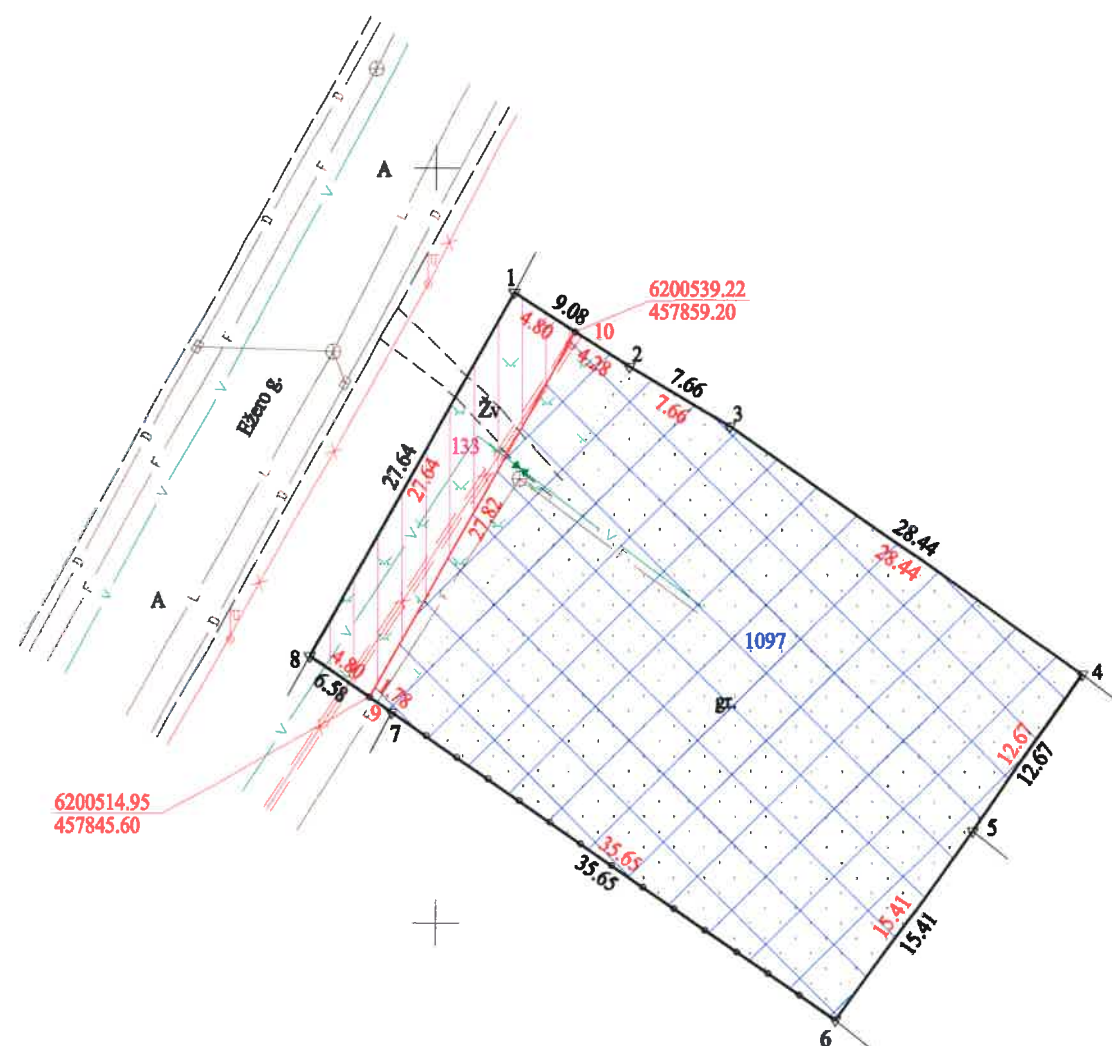
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1230 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Šiaulių m.										
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas				
	2	9	0	1	0	0	0	9	0	4	8

Savivaldybė	Šiaulių m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Šiauliai
Gatvė, namo Nr.	Ežero g. 90

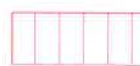

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	2901/0009:0384	Kadastriskai pamatuotas (LKS-94)
4-5	2901/0009:0251	Kadastriskai pamatuotas (S441)
5-6	2901/0009:0255	Kadastriskai pamatuotas (LKS-94)
6-7	2901/0009:0341	Kadastriskai pamatuotas (LKS-94)
7-8		VŽF
8-1	2901/7001:0016	Kadastriskai pamatuotas (LKS-94)



6200514.95
457845.60



X=6200500
Y=457800

Pageidaujami žemės naudojimo būdai:

-  - (333) Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, 133 kv.m.
-  - (317) Komerinės paskirties objektų teritorijos, 1097 kv.m.

Su parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir naudojimo būrais susipažinau ir sutinku:
 MB „33 dantys“ vadovas Marijus Gembeckas 2023-07-31
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB "Geodezijos linija"
 Tilžės g. 82A, Šiauliai, į.k. 302641399
 info@geoline.lt, +370 600 22380

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Gediminas Švoba	2023-07-31
Matininkas		Gediminas Švoba	2023-07-31

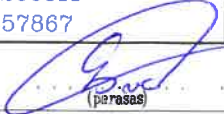
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2402

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1230 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.	kodas	blokas	sklypas
	2 9 0 1 0 0 0 9 0 4 8 2		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: valstybinė LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6200541.80	457855.15				
2	R	6200536.92	457862.81				
3	R	6200532.99	457869.39				
4	R	6200516.58	457892.62				
5	R	6200506.20	457885.36				
6	R	6200493.67	457876.39				
7	R	6200513.94	457847.06				
8	R	6200517.68	457841.65				
9	R	6200514.95	457845.60				
10	R	6200539.22	457859.20				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	-	-	-	-	-
Valstybinė LKS-1994	X=6200518 Y=457867	Prisijungta	-	-	-	-	-
		Atsijungta	-	-	-	-	-
Žiniaraštį sudarė		Gediminas Švoba	2M-M-2402	2023-07-31			
	(parasas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)			

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO EŽERO G. 90, ŠIAULIUOSE, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-03 Nr. M-685
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Justinas Švėgžda, vicemeras, atliekantis savivaldybės mero funkcijas
Sertifikatas išduotas	JUSTINAS ŠVĖGŽDA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-03 09:12:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-03 09:12:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-09-17 13:59:09 – 2024-09-15 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-05 02:30:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-05 02:30:35 Dokumentų valdymo sistema Avilys