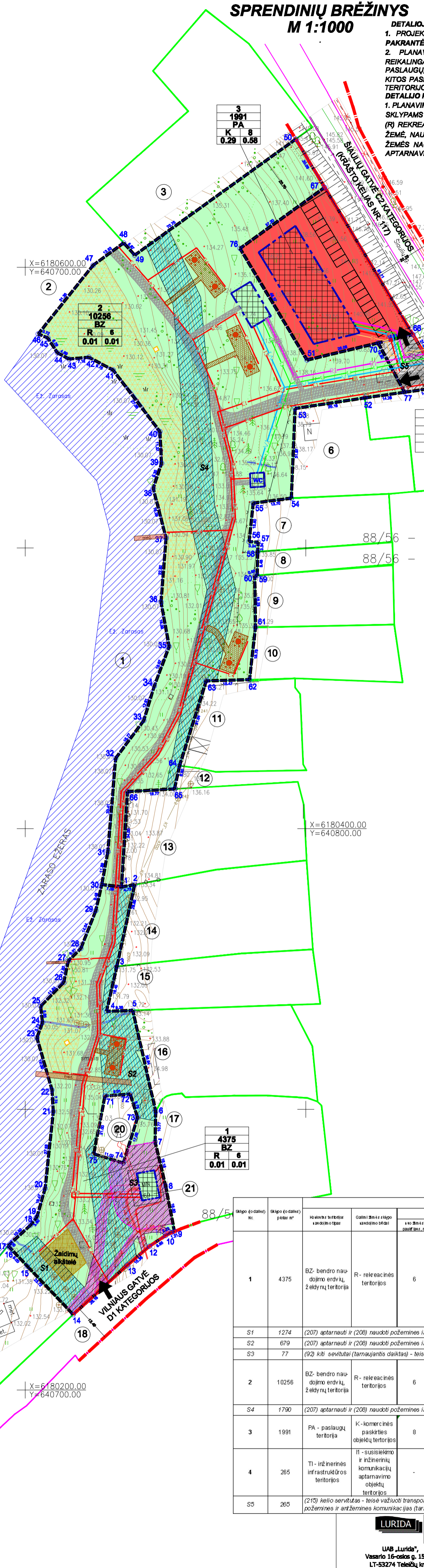


REKREACIJAI PATRAUKLIOS TERITORIJOS, ESANČIOS PRIE ŠIAURINĖS ZARASO EŽERO PAKRANTĖS, ZARASŲ MIESTE, SUTVARKYMO, DETALOJO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000

DETALOJO PLANO SĄDOMI SPRENDINIAI: 1. PROJEKTO PAVADINIMAS - REKREACIJAI PATRAUKLIOS TERITORIJOS, ESANČIOS PRIE ŠIAURINĖS ZARASO EŽERO PAKRANTĖS, ZARASŲ MIESTE, SUTVARKYMO, DETALUSIS PLANAS. 2. PLANAVIMO UŽDAVINIAI - SUFORMUOTI LAISVOJE VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, NUMATANT ĮRENGTI REKREACIJAI VYSTYTI REIKALINGĄ APARTAMAVIMO INFRASTRUKTŪRĄ (PĖSČIŲŲ - DVIRAČIŲ TAKAI, RAMAUS POILSIO IR APŽVALGOS AIKŠTELĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS IR PRAMŪŲ OBJEKTAI). 3. KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPUS, NAUDOJIMO BŪDAS - REKREACINĖS TERITORIJOS IR KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS. 4. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI: 1. PLANAVIMO METU SUFORMUOTI 4 KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI: SKLYPAMS NR. 1 IR NR. 2 NUSTATOMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITA, NUSTATOMAS NAUDOJIMO BŪDAS - (R) REKREACINĖS TERITORIJOS, KILYPIŲ NR. 3 NUSTATOMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, NAUDOJIMO BŪDAS - (K) - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS; SKLYPUI NR. 4 NUSTATOMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, NAUDOJIMO BŪDAS - (I) SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUN. APARTAMAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS. NUSTATOMAS PASTATŲ IR STATINIŲ AUKŠTIS SKLYPUOSE NR. 1 IR NR. 2 IKI 8 M. (IKI 1 AUKŠTO), UŽSTATYMO TANKIS - 0,01, UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 0,01, SKLYPE NR. 3 - PASTATŲ AUKŠTIS IKI 8 M. (IKI 2 AUKŠTO), UŽSTATYMO TANKIS - 0,29, UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 0,58. REKREACIJAI SKIRTUOSE SKLYPUOSE SUPLANUOTOS POILSIAI SKIRTOS ZONOS, DVIRAČIŲ IR PĖSČIŲŲ TAKAI, PLANUODIMO ZONOS, VISIEMS SUPLANUOTIEMS OBJEKTAMS BUVO NUMATYTTAS LAUKO APŠVIETIMAS. PLANUOJAMOMS UŽSTATYMO ZONOMS NUMATOMAS VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ BEI RYŠIO TINKLŲ PRIJUNGIMAS. KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPE SUPLANUOTOS DVI AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, NUMATYTI ELEKTROS, VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ, RYŠIO TINKLŲ BEI DUJOTIEKIO TINKLŲ PRIJUNGIMAS. IKI SUPLANUOTŲ SKLYPŲ ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS NUMATOMAS NUO SUPLANUOTAME SKLYPE NR. 1 ESAMOS 100,4 KV TRANSFORMATORINĖS. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLUS NUMATOMA PRISIJUNGTI NUO ŠIAULIŲ GATVĖJE ESAMŲ CENTRALIZUOTŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ. RYŠIO IR DUJOTIEKIO TINKLAI NUMATOMI PERSPEKTYVINIAI, KAI (JEIGU) BUS NUTIESTI NETOLI PLANUOJAMOS TERITORIJOS.



TVARK., NAUD. REŽIMAS / UŽSTAT. REGL. Table with 4 columns: 1. PLANUOJAMO SKLYPO ŽYMUO PLANE (4375), 2. PLANUOJAMO SKLYPO PLOTAS KV. M. (BZ), 3. TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS (1-4), 4. ESAMŲ ĮREGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS (1-4). Includes a legend for various planning and zoning elements.

Table titled 'GRETI MYBĖS' (Adjacent Plots) with columns: Eilės Nr., Kadastro Nr. arba Unikalus Nr., Sklypo adresas, Paskirtis, Naudojimo būdas, Naudojimo pobūdis, Nuosavybės teisė. Lists various land parcels and their owners.

Table with columns: Sklypo (jei dalinis) Nr., Pozicijos taškų Nr., Sklypo (jei dalinis) kampų koordinatės (X, Y). Provides specific coordinates for plot boundaries.

Table with columns: Sklypo (jei dalinis) Nr., Sklypo plotas kv. m., Naudojimo būdas, Galima šios sklypo naudojimo forma, Statybos zona, Statybos tūris, Statybos aukštis, Statybos intensyvumas, Statybos tankis, Statybos apimtys, Statybos apimtys, Statybos apimtys, Statybos apimtys, Statybos apimtys, Statybos apimtys. Lists technical specifications for the project.



UAB „Lurida“, Vasario 16-osios g. 15-11, LT-53274 Telešių km., Kauno rajonas

Table with columns: Organizatorius, Vardas Pavardė, Atestato Nr., Parašas, Data, Lapas, Laidai. Includes project details and a signature line.

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000