

## Rekreacijai ir turizmui patrauklios teritorijos, esančios prie Griežtos ežero,

### Zarasų mieste, sutvarkymo detalusis planas

Viešo svarstymo, vykusio Zarasų rajono savivaldybės administracijos mažojoje salėje,  
Sėlių a. 22, Zarasai, 2015 m. rugsėjo 25 d. 11:00 val.

### SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

#### **Darbotvarkė:**

1. Rekreacijai ir turizmui patrauklios teritorijos, esančios prie Griežtos ežero, Zarasų mieste, sutvarkymo detaliojo plano sprendinių pristatymas.
2. Sprendinių svarstymas.
3. Klausimai, komentarai.
4. Pasiūlymų registravimas.

**Susirinkimo pirmininkas:** Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktorius Ramūnas Keršys.

**Susirinkimo sekretorius:** Teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas – Savivaldybės vyriausiasis architektas Evaldas Ulianskas.

**Planavimo organizatorius:** Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Sėlių a. 22, Zarasai, tel. 8-385-37155, faks. 8-385-37172, el. paštas [info@zarasai.lt](mailto:info@zarasai.lt), [zarasai.lt](http://zarasai.lt)

**Plano rengėjas:** UAB „Urbanistika“, A. Goštauto g. 8, Vilnius, tel. 8-5-2619024, faks. 8-5-2124459, el. paštas [info@urbanistika.lt](mailto:info@urbanistika.lt).

Susirinkimo pradžia 11.00 val., susirinkimo pabaiga 12.00 val. Viešame svarstyme dalyvavo planavimo organizatoriaus, plano rengėjo ir visuomenės atstovai (Priedas Nr. 1).

#### **Susirinkimo eiga:**

Viešo svarstymo dalyviai užsiregistravo viešo svarstymo dalyvių sąraše.

Susirinkimą pradėjo Zarasų rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas – Savivaldybės vyriausiasis architektas Evaldas Ulianskas. Jis pristatė detaliojo plano tikslus ir uždavinius nagrinėjamoje teritorijoje, supažindino su viešo svarstymo darbotvarka, informavo apie viešo svarstymo procedūras, apie galimybę iki viešo svarstymo pabaigos teikti pasiūlymus ir pageidavimus, į kuriuos bus atsakyta raštu po viešo svarstymo per nustatytą terminą.

Projekto vadovė Asta Kazlaitė susirinkimo dalyvius supažindino su detaliojo plano sprendiniais.

Po detaliojo plano sprendinių pristatymo susirinkusieji į viešą svarstymą domėjosi su planuojama teritorija besiribojančiais nuosavybės teise priklausančiais žemės sklypais, taip pat, kokia veikla bus galima konkrečiuose suplanuotuose žemės sklypuose atcityje. Susirinkimo dalyviai uždavė šiuos klausimus:

1. Susirinkimo dalyvis S. Zakšauskas domėjosi, kaip bus patenkama į jam nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą (kad. Nr. 4380/0004:130). Detaliojo plano projekto vadovė A. Kazlaitė paaiškino, kad į šį sklypą bus patenkama servitutu S1, kuris yra numatytas susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijoms skirtame Sklype Nr. 3:

2. Susirinkusieji klausė kas bus su šiuo metu esančiais daržais šalia gyvenamosios paskirties sklypų, kurių kad. Nr. 4380/0004:204, 4380/0004:52, 4380/0004:53, 4380/0004:54. Detaliojo plano organizatoriaus atstovas E. Ulianskas atsakė, kad vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais,

šių sklypų savininkai buvo du kartus informuoti registruotais laiškais apie detaliojo plano eigą: pirmą kartą kai detalusis planas buvo pradėtas rengti, antrą kartą kai buvo parengti detaliojo plano sprendiniai. Iki viešo svarstymo pasiūlymų šiuo klausimu nebuvo gauta. Projekto vadovė A. Kazlaitė paaiškino, kad minėti daržai yra įrengti ant laisvos valstybinės žemės, kuri patenka į detaliojo planu planuojamos teritorijos ribas. Detaliojo plano sprendiniai šioje vietoje numato žemės sklypą Nr. 1, kuris skirtas rekreacinei teritorijai.

3. Susirinkusieji domėjosi kokie sprendiniai numatyti detaliojame plane dėl šiuo metu esančio privažiavimo prie planuojamos teritorijos iš Griežto gatvės. Projekto vadovė A. Kazlaitė atsakė, kad patekimas prie suplanuoto sklypo Nr. 1 yra paliekamas, taip pat šioje vietoje numatyta pėsčiųjų, dviračių takas ir suplanuotas privažiavimas prie Griežtos ežero gaisriniais automobiliams ir specialiajam rekreacinei teritorijai aptarnaujančių tarnybų transportui.

Viešame svarstyme dalyvavo 8 dalyviai, kuriems buvo pateikta parengto detaliojo plano medžiaga. Iki viešo svarstymo pabaigos dalyviai raštu pasiūlymų nepateikė.

Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, laikoma, kad viešo svarstymo procedūra atlikta.

**Nutarta:** Pradėti detaliojo plano derinimo procedūras.

Protokolą parengė

Zarasų rajono savivaldybės administracijos  
Teritorijų planavimo skyriaus  
vedėjo pavaduotojas – Savivaldybės  
vyriausiasis architektas

Evaldas Ulianskas

Evaldas Ulianskas

Planavimo organizatorius (ar jo įgaliotas asmuo)

Ramūnas Keršys

**Priedai:**

1. Viešo svarstymo dalyvių sąrašas (1 lapas);

