

SCHEMOS ZARASŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS RIBŲ NUSTATYMU RENGIMO PROGRAMA (UŽDUOTIS)

1. Planavimo dokumento pavadinimas: Zarasų miesto ribų keitimo schema.

2. Planuojamos teritorijos adresas, plotas: Zarasų miestas, administracinės teritorijos plotas ~ 1335,46 ha.

3. Planavimo organizatorius (adresas, kodas, tel., faks.): Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktorius, įmonės kodas 188753461, Sėlių a. 22, Zarasai, tel. (8 385) 37 155, faks. (8 385) 37172, el.p. info@zarasai.lt.

4. Plano rengėjas: parenkamas Viešojo pirkimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Planavimo pagrindas:

5.1. Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymas;
5.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimas Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“;

5.3. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2008 m. liepos 11 d. įsakymas Nr. 1V-265 „Dėl apskrities teritoriją sudarantių savivaldybių sąrašo, savivaldybę sudarysiančių gyvenamųjų vietovių sąrašo ir savivaldybės teritorijos ribų schemos M 1:50000 rengimo reikalavimų, taip pat šių sąrašų formų patvirtinimo“;

5.4. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2010 m. vasario 9 d. įsakymas Nr. 1V-80 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar keitimo planų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

5.5. Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. liepos 12 d. įsakymas Nr. I-432 „Dėl Zarasų miesto istorinės dalies (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17126) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano rengimo“;

5.6. Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. liepos 18 d. sprendimas Nr. T-140 „Dėl pritarimo projektui „Zarasų miesto istorinės dalies (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17126) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas“

6. Planavimo tikslai: Specialiajame plane (schemoje) nustatytais sprendimais užtikrinti Zarasų miesto ribų vientisumą atsižvelgiant į Zarasų miesto bendrojo plano sprendinius.

7. Planavimo uždaviniai:

7.1. nustatyti administracinio vieneto Zarasų miesto savivaldybės ribas;
7.2. plano tekstinėje dalyje nurodyti visų žemės sklypų, nekilnojamojo turto objektų ir gatvių (kelnių), esančių ties administracine savivaldybės riba, aprašą;

7.3. plano grafinėje dalyje išskirti žemės sklypus ir nekilnojamojo turto objektus, kuriuos kerta esama Zarasų miesto savivaldybės administracinė riba;

7.4. planuojamas administracinės teritorijos plotas apie 1335,46 ha.
8. Planavimo lygmuo, derinimo ir tvirtinimo procedūra: teisės aktų nustatyta tvarka suderintą schemą patvirtina Zarasų rajono savivaldybės taryba.

9. Papildomi reikalavimai:

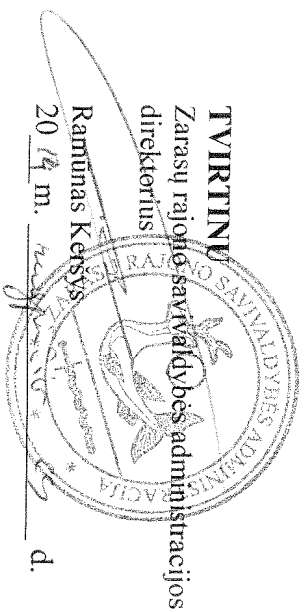
10. Planavimo terminas: schema turi būti parengta iki 2015 m.

11. Specialiojo plano egzempliorių skaičius: 3 egzemplioriai ir skaitmeninė laikmena.
PRIDEDAMA: Situacijos schema M 1:5000, 1 lapas.

Programą parengė:

Territorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas –
Savivaldybės vyriausiasis architektas

Evaldas Ulianskas



ZARASŲ Miesto istorinės dalies (unikalus kodas 17126) NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA (UŽDUOTIS)

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Zarasų miesto istorinės dalies (unikalus kodas 17126) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.
- 2. Planuojamos teritorijos adresas, plotas:** Zarasų miesto istorinė dalis, Zarasų miestas, Zarasų miesto sen.
- 3. Planavimo iniciatorius (adresas, kodas, tel., faks.):** Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktorius, įmonės kodas 188753461, Sėlių a. 22, Zarasai, tel. (8 385) 37 155, faks. (8 385) 37172, el.p. info@zarasai.lt.
- 4. Planavimo organizatorius:** Lietuvos respublikos Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 8 5 273 42 56, el.p. centras@heritage.lt.
- 5. Plano rengėjas:** parenkamas Viešojo pirkimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
- 6. Planavimo pagrindas:** Zarasų rajono savivaldybės plėtros 2008-2013 m. strateginis planas, patvirtintas Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 7 d. sprendimu Nr. T-28, LR Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995 Nr. 107).
- 7. Planavimo tikslai:** Specialiajame plane nustatytais sprendimais užtikrinti Zarasų miesto istorinės dalies (unikalus kodas 17126) teritorijos išsaugojimą ir įteisinti taikomus paveldosaugos reikalavimus.
- 8. Planavimo uždaviniai:**
 - 8.1.** Nustatyti (patikslinti) Zarasų miesto istorinės dalies (unikalus kodas 17126) teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir plotus.
 - 8.2.** Nustatyto paveldosaugos reikalavimus ir konkrečių tvarkymo priemonių sistemą Zarasų miesto istorinės dalies (unikalus kodas 17126) teritorijoje bei apsaugos zonoje, reglamentuoti žemės darbus, statinių ir įrenginių statybą (taip pat naujų statinių), statinių aukštį, tūrį, užstatymo tankį ir intensyvumą, išorės apdailos medžiagas, apželdinimą, želdinių aukštį, tankį, rūši, transporto srautus, jų intensyvumą.
 - 8.3.** Parengti saugomos vietovės ir apsaugos zonų tvarkymo planą (planavimo schema).
- 9. Planavimo lygmuo, derinimo ir tvirtinimo procedūra:** Pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės, patvirtintas LR Kultūros ministro ir LR Aplinkos ministro 2005 m. birželio 23 d. įsakyму Nr. IV-261/D1-322 (Žin., 2005, Nr. 81-2973).
- 10. Papildomi reikalavimai:** Teritorijos ir apsaugos zonos ribas plane pažymėti koordinatėmis.
- 11. Planavimo terminas:** ne daugiau 3 metų.
- 12. Specialiojo plano egzempliorių skaičius:** 3 egzemplioriai ir skaitmeninė laikmena.
PRIDEDAMA: Situacijos schema M 1:5000, 1 lapas.

Programą parengė:

Teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas –
Savivaldybės vyriausiasis architektas

Evaldas Ulianskas