

TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIS

LIETUVOS RESPUBLIKA
VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA
2015 m. 02 mėn. 24 d.
Nr. AD-53-(335)

2015 m. d. Nr.
Vilnius

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, esanti Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, kodas 188708224 (toliau – Planavimo organizatorius), atstovaujama administracijos direktorės **Liucinos Kotlovskos**, veikiančios pagal Vilniaus rajono savivaldybės administracijos nuostatus, ir **Danutė Marijona Zamblauskienė**, gyv. J. Jablonskio g. 8-5, Vilnius (toliau – planavimo iniciatorė), veikianti savo iniciatyva (toliau – šalys), susitarė ir sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0100:3326), esančio Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Kuprioniškių k., detaliojo plano, 2014-07-01 patvirtinto Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. KADI-316 (toliau – Detalusis planas), koregavimo, tai yra dėl detaliojo plano (toliau – teritorijų planavimo dokumentas) rengimo ir finansavimo.

1.2. Koreguojamas žemės sklypas (kad. Nr. 4162/0100:3326), kuris suformuotas Detalioju planu, esantis Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Kuprioniškių k., Pupinės g. 2B. Koreguojamos teritorijos (pagal pridedamą schemą, 2 priedas), esančios Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Kuprioniškių k., Pupinės g. 2B plotas apie 0,38 ha (toliau – planuojama teritorija).

2. PLANAVIMO TIKSLAI

2.1. Žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0100:3326), esančio Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Kuprioniškių k., Pupinės g. 2B, kuris buvo suformuotas Detalioju planu, dalijimas į atskirus žemės sklypus. Atidalytose dalyse nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą:

- 2.1.1. teritorijos naudojimo būdą;
- 2.1.2. leistiną pastatų aukštį;
- 2.1.3. leistiną užstatymo intensyvumą;
- 2.1.4. leistiną užstatymo tankį;
- 2.1.5. užstatymo tipą.

3. PLANAVIMO INICIATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Sutarties 4.5 punkte nurodytu pagrindu rengti teritorijų planavimo dokumentą pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus.

3.2. Sutarties 4.5 punkte nurodytu pagrindu kreiptis į aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse ir atitinkamose specialiojo teritorijų dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo dokumentui teritorijų planavimo sąlygas, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme.

3.3. Sutarties 4.5 punkte nurodytu pagrindu teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

3.4. Registruotais laiškais informuoti visų kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus.

3.5. Viešinti teritorijų planavimo procesą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, savivaldybės interneto svetainėje,

3.6. Pagal sutartį finansuoti teritorijų planavimo dokumento rengimą.

3.7. Pasirinkti teritorijų planavimo dokumento rengėją, kai planavimo iniciatorius finansuoja teritorijų planavimo dokumento rengimą:

(įrašyti teritorijų planavimo dokumentų rengėją/rengėjus)

4. PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Bendradarbiauti su planavimo iniciatoriumi, operatyviai teikti informaciją ir (ar) duomenis, kurių reikia teritorijų planavimo dokumentams rengti, derinti ir tikrinti.

4.2. Bendradarbiauti su planavimo iniciatoriumi viešinant teritorijų planavimo procesą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, savivaldybės interneto svetainėje,

4.3. Teritorijų planavimo dokumento derinimo procedūras vykdyti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų.

4.4. Teritorijų planavimo dokumentą patvirtinti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų.

4.5. Sudarydamas šią sutartį, planavimo organizatorius suteikia planavimo iniciatoriui įgaliojimą teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti kitus būtinius veiksmus, pasirašyti prašymus ir dokumentus, kurių reikia teritorijų planavimo dokumentui rengti, derinti, tikrinti ir patvirtinti teisės aktų nustatyta tvarka.

4.6. Privaloma teikti registruoti duomenis apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ir teisės aktą, kuriuo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas, kartu su patvirtinto teritorijų planavimo dokumento sprendiniais Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose nustatyta tvarka ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo.

5. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo dienos, tačiau ne ilgiau kaip 3 metus.

5.2. Šalių teisės ir pareigos baigiasi pasibaigus sutarties galiojimo terminui.

5.3. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiama, gali būti vieniems metams pratęsiama sutartyje nurodytas jos galiojimo terminas ar sutartis nutraukiama.

5.4. Kuriai nors iš šalių pažeidus sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 darbo dienų terminą, kita šalis turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai ir reikalauti iš pažeidusios sutartį šalies atlyginti nuostolius.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

6.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

6.3. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Planavimo organizatorius

Planavimo iniciatorius

Administracijos direktorė
LIUCINA KOTLOVSKA

Jogelotas Vladas Zubinas
DANUTĖ MARIJONA ZAMBLAUSKIENĖ



2015-02-24

Architektūros ir teritorijos
planavimo skyriaus
vedėja / savivaldytė

Audronė Eremonaitė

2015-02-23

Teisės skyriaus
Vyr. specialistė

E. Baranavičienė

2015-02-23

SUTARTĮ KURUOJANTIS ASMUO	
<i>J. Januškaitis</i>	
(vardas, pavardė)	
(data)	(parašas)



LIETUVOS RESPUBLIKA
VILNIAUS MIESTO 35-ASIS NOTARO BIURAS

Į G A L I O J I M A S

Vilnius, du tūkstančiai tryliktuju metų lapkričio mėnesio šešta diena.

Aš, **DANUTĖ MARIJONA ZAMBLAUSKIENĖ**, asmens kodas **43509260962**, gyv. Vilniaus m. sav. Vilniaus m. J. Jablonskio g. 8-5, kurios asmens tapatybė nustatyta pagal Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelę Nr. 13544726, išduotą 2013-09-26 Vilnius (19), **įgalioju VLADĄ TRUKŠINĄ**, asmens kodas **38311240305**, gyv. Vilniaus m. sav. Vilniaus m. J. Jablonskio g. 8-6,

- savo nuožiūra naudotis, valdyti bei disponuoti (parduoti, mainyti, įkeisti, nuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis, skolinti, laiduoti, garantuoti turtu už bet kurį trečiąjį asmenį ir kt., be teisės dovanoti) bet kuriuo man nuosavybės teise priklausančiu kilnojamuoju ir nekilnojamuoju turtu, sudaryti visus įstatymų leidžiamus sandorius;

- atstovauti man visose įmonėse, įstaigose bei organizacijose, taip pat ir bet kuriame notarų biure, mano vardu pasirašyti bet kurio man nuosavybės teise priklausančio turto draudimo sutartis, hipotekos bei kilnojamojo turto įkeitimo sandorius, laidavimo, garantijos, nuomos, panaudos, rangos, pirkimo-pardavimo, mainų sutartis, priėmimo - perdavimo aktus ar bet kurias kitas įstatymų leidžiamas sutartis ir susitarimus ar sandorius, taip pat ir vėlesnius minėtų sutarčių pakeitimus, priimti mano vardu dovaną, taip pat atstovauti man visose įmonėse, įstaigose bei organizacijose teisės aktų nustatyta tvarka įregistruojant bet kurias mano sudarytas sutartis ar susitarimus;

- savo nuožiūra nupirkti ar bet kuriuo kitu įstatymams neprieštaraujančiu būdu įgyti mano nuosavybėn bet kurį tiek nekilnojamąjį, tiek kilnojamąjį turtą, notaro biure užsakyti prašymus patikslinti duomenis sandoriams, pasirašyti pirkimo - pardavimo, lizingo (išperkamosios nuomos), nuomos, panaudos, rangos sutartis, priėmimo - perdavimo aktus ar bet kurias kitas sutartis ar susitarimus, įskaitant ir jų pakeitimus, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti įgyto ir bet kurio man priklausančio turto (tiek kilnojamojo, tiek nekilnojamojo) teisinę registraciją Valstybės įmonėje Registrų centre, VĮ „Regitra“ bei visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, gauti nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus bei visus kitus dokumentus, susijusius su minėtu turtu;

- atstovauti man visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose sudarant bet kurias sutartis, susijusias su man priklausančio turto eksploatacija, naudojimu ir aptarnavimu, savo nuožiūra derinti minėtų sutarčių sąlygas, mokėti bet kuriuos su man priklausančiu turtu susijusius mokesčius ir mokėjimus, taip pat atlikti visus kitus veiksmus, reikalingus įgytam turtui naudoti pagal paskirtį, apsaugoti ar tinkamai jį išlaikyti;

- mano vardu skolintis pinigų (gauti kreditus) iš bet kurio Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka įregistruoto ir veikiančio banko ar kitos kredito įstaigos savo nuožiūra aptartomis sąlygomis, mano vardu sudaryti bei pasirašyti kredito ir paskolos sutartis, paimti suteiktą kreditą (paskolą), pateikti ir pasirašyti mokėjimo nurodymus, prašymus bei kitus dokumentus dėl paskolos (kredito) lėšų išmokėjimo, savo nuožiūra keisti, pildyti, panaikinti sudarytą kredito ir paskolos sutarčių sąlygas ar jas nutraukti, mano vardu sudaryti ir pasirašyti susitarimus dėl minėtų kredito ir paskolos sutarčių sąlygų pakeitimo, papildymo, panaikinimo ar jų nutraukimo;

- atstovauti man Lietuvos Respublikos teismuose mano vardu pateikiant visus dokumentus, reikalingus gaunant teismo leidimą įkeisti man nuosavybės teise priklausančius gyvenamosios paskirties nekilnojamuosius daiktus (jeigu pagal Lietuvos Respublikos įstatymus jiems taikomas šeimos turto teisinis režimas), paimti už mane teismo nutartį;

- atstovauti man draudimo bendrovėse savo nuožiūra aptartomis sąlygomis apdraudžiant bet kuriuos man priklausančius nekilnojamuosius daiktus, gaunamus kreditus, apdraudžiant mane nuo nelaimingų atsitikimų ir/ar mano gyvybę, mano vardu sudaryti ir pasirašyti draudimo sutartis, savo nuožiūra keisti, pildyti, panaikinti minėtų draudimo sutarčių sąlygas ar jas nutraukti, mano vardu sudaryti ir pasirašyti susitarimus dėl minėtų draudimo sutarčių sąlygų pakeitimo, papildymo, panaikinimo ar jų nutraukimo;

- užtikrinant bet kurių mano prievolių įvykdymą savo nuožiūra aptartomis sąlygomis įkeisti bet kuriuos man nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius ir kilnojamuosius daiktus, turtines teises ir bet kurią kitą man nuosavybės teise priklausančią turtą (vertybinius popierius, pinigines lėšas bankų sąskaitose ir kt.), mano kaip skolininko ir savininko vardu sudaryti ir pasirašyti hipotekos ir įkeitimo sandorius, savo nuožiūra keisti ir pildyti minėtų hipotekos ir įkeitimo sandorių sąlygas, mano vardu sudaryti ir pasirašyti susitarimus dėl minėtų hipotekos ir įkeitimo sandorių sąlygų pakeitimo ir papildymo, atstovauti man Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka įregistruojant hipotekos ir įkeitimo sandorių pakeitimus ir papildymus, pateikti prašymus dėl duomenų perdavimo Hipotekos registru, hipotekos ir įkeitimo sandorių įregistravimo ar neįregistravimo, dėl hipotekos ir įkeitimo pabaigos, dėl hipotekos ir įkeitimo sandorių išregistravimo iš Hipotekos registro;

- atstovauti man visose įstaigose, įmonėse bei organizacijose atliekant man nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų kadastrinius, geodezinius, topografinius ir kitokius matavimus bei rengiant žemės sklypų detaliuosius ar bet kuriuos kitus planus, taip pat atstovauti man Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritoriniuose skyriuose bei visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose savo nuožiūra pakeičiant man nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų ar kito nekilnojamojo turto paskirtį iš bet kurios paskirties į bet kurią kitą, gauti leidimus kirsti miškui, esančiam man nuosavybės teise priklausančiuose sklypuose;

- organizuoti man nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų detaliųjų planų rengimą, užsakyti, pasirašyti bei atsiimti su tuo susijusius dokumentus, bet kokius reikiamus leidimus, sutikimus, detaliuosius planus tvirtinančius įsakymus ar sprendimus, atstovauti man užsakant, atsiimant detaliaisiais planais suformuotų žemės sklypų kadastrinius matavimo darbus, taip pat už mane pasirašyti su tuo susijusiuose dokumentuose, atstovauti man įregistruojant dokumentus bei kadastrinių matavimų bylas patikrinimui bei tvirtinimui Nacionalinėje žemės tarnyboje, bei atsiimant Nacionalinės žemės tarnybos parengtus patvirtintus ar suderintus dokumentus, atstovauti man įregistruojant dokumentus bei kadastrinių matavimų bylas Valstybės įmonės Registrų centro filialuose, taip pat mano vardu įregistruoti nuosavybę į detaliaisiais planais suformuotus žemės sklypus, rašyti mano vardu raštus, prašymus, atsiimti parengtus dokumentus, nuosavybės pažymėjimus ar kitus dokumentus, tvarkyti visus reikalus mano vardu Lietuvos Respublikos valstybinėse įstaigose bei institucijose, savivaldybėse (įskaitant visus struktūrinius padalinius bei savivaldybės įmones), skyriuose, Valstybės įmonės Registrų centro filialuose, notarų biuruose bei visose kitose įmonėse, įstaigose, organizacijose, bendrovėse, taip pat atstovauti santykiuose su fiziniiais asmenimis, rašyti, pasirašyti bei pateikti prašymus, raštus, paaiškinimus, pareiškimus bei gauti ir atsiimti visus reikiamus dokumentus, leidimus, raštus, sudaryti sutartis;

- atstovauti man Aplinkos ministerijoje, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritoriniuose skyriuose, plėtros departamentuose, statybų priežiūrą atliekančiose tarnybose bei visose kitose įstaigose, įmonėse bei organizacijose pateikiant ir gaunant visus dokumentus bei tvarkant projektinę dokumentaciją (technines sąlygas), leidžiančią atlikti statybos ir/ar rekonstrukcijos darbus man nuosavybės teise priklausančiuose žemės sklypuose, statiniuose,

pastatuose ar patalpose, gauti bei pateikti visus šiems tikslams reikalingus dokumentus, leidimus, pažymas ar pažymėjimus, atstovauti rengiant bei derinti statybos ir rekonstrukcijos projektus, sudaryti rangos sutartis, priduoti atliktus darbus, už juos atsiskaityti;

- atstovauti mano interesams visose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, tame tarpe Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritoriniuose skyriuose, Valstybės įmonėje Registrų centre, valstybiniuose archyvuose, atkuriant nuosavybės teises savo nuožiūra pasirenkant nuosavybės teisių atkūrimo būdą ir vietą į nekilnojamąjį turtą, tuo tikslu pasirašyti, pateikti ir gauti visus reikiamus dokumentus, dalyvauti pasirenkant ir matuojant žemės sklypą (-us), pasirašyti žemės sklypo (-ų) planą (-us), gauti sprendimą (-us) dėl nuosavybės teisių atkūrimo bei įregistruoti jį (-uos) Valstybės įmonėje Registrų centre, atsiimti registraciją liudijančius dokumentus;

- Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka įregistruoti ir/arba išregistruoti kelių policijoje ir/ar VĮ „Regitra“ bet kurias transporto priemones mano vardu, įtraukti (įregistruoti) minėtas transporto priemones į laikinąją įskaitą, gauti ir pateikti minėtų transporto priemonių registracijos liudijimus, transporto priemonės valdytojo/naudotojo liudijimus (ar bet kokius kitus teisės aktų nustatyta tvarka išduodamus dokumentus, patvirtinančius teisę valdyti ir naudoti bet kurias man nuosavybės teise priklausančias ir/arba kitais teisėtais pagrindais valdomas transporto priemones), taip pat gauti ir atiduoti (grąžinti) valstybinius numerius, atstovauti man valstybės įmonėje „Regitra“ bei visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose atliekant bet kurių man nuosavybės teise priklausančių transporto priemonių techninę apžiūrą, atstovauti man visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose savo nuožiūra sudarant bet kurias su bet kurių man nuosavybės teise priklausančių transporto priemonių eksploatacija ir aptarnavimu (remontu) susijusias sutartis, taip pat mokėti bet kurias su minėtomis transporto priemonėmis susijusius mokesčius ir mokėjimus, atstovauti man savo nuožiūra pasirinktoje draudimo bendrovėje sudarant privalomojo minėtos transporto priemonės valdytojų civilinės atsakomybės draudimo sutartį ir/arba KASCO draudimo sutartį, jas pasirašyti, reikalui esant keisti jų sąlygas ir pasirašyti susitarimus dėl minėtų sutarčių sąlygų pakeitimo, papildymo ar nutraukimo;

- atstovauti man kaip kreditoriui visuose paskoliniuose santykiuose, mano vardu skolinti pinigus bei sudaryti paskolos sutartis ir jas pasirašyti, sudaryti ir pasirašyti visus hipotekos ar kilnojamojo turto įkeitimo sandorius, kuriais užtikrinama mano, kaip kreditoriaus, vardu sudarytų paskolos sutarčių įvykdymas, disponuoti savo nuožiūra visais kreditiniais reikalavimais pagal visas minėtas paskolos sutartis, kurių įvykdymas yra užtikrintas kilnojamojo turto įkeitimo ir hipotekos sandoriais, savo nuožiūra daryti minėtų paskolos sutarčių ir kilnojamojo turto įkeitimo bei hipotekos sandorių pakeitimus, pateikti prašymus dėl hipotekos ar kilnojamojo turto įkeitimo pagal hipotekos ar kilnojamojo turto įkeitimo sandorius pabaigos, dėl duomenų perdavimo Hipotekos registru, dėl hipotekos ar kilnojamojo turto įkeitimo sandorių išregistravimo iš Hipotekos registro;

- mano vardu prisiimti ir vykdyti bet kuriuos skolinius įsipareigojimus bei savo nuožiūra priimti prievolių įvykdymą pagal bet kurias mano sudarytas sutartis ir kitus skolos dokumentus, priimti mano naudai išrašytus paprastuosius ir įsakomuosius vekselius, atlikti bet kuriuos teisinius veiksmus, pateikiant šiuos vekselius vizuoti, akceptuoti, apmokėti įstatymų nustatyta tvarka, atstovauti man notarų biuruose protestuojant mano naudai išrašytus minėtus vekselius ir gaunant pagal bet kuriuos mano naudai išrašytus paprastuosius ir įsakomuosius vekselius, vykdomuosius įrašus, pateikti vykdomuosius įrašus antstoliams vykdyti;

- mano vardu priimti įkaitu bet kurį turtą (kilnojamuosius ir nekilnojamuosius daiktus, pinigus, vertybinius popierius bei kitą turtą), taip pat turtines, o įstatymų nustatytais atvejais – ir neturtines teises, mano vardu sudaryti bei pasirašyti bet kurio mano naudai įkeičiamo turto ir teisių hipotekos bei įkeitimo sandorius, savo nuožiūra keisti, pildyti, panaikinti minėtų hipotekos bei įkeitimo sandorių sąlygas, mano vardu sudaryti ir pasirašyti susitarimus dėl minėtų

hipotekos bei įkeitimo sandorių sąlygų pakeitimo, papildymo, panaikinimo, mano vardu atsisakyti hipotekos ir įkeitimo teisės, mano vardu pasirašyti pareiškimus apie prievolių įvykdymą ir/ar hipotekos ar įkeitimo teisės atsisakymą, pateikti prašymus dėl hipotekos/įkeitimo sandorių įregistravimo ar neįregistravimo, išregistravimo iš Hipotekos registro, dėl duomenų perdavimo Hipotekos registru, dėl hipotekos/įkeitimo pagal hipotekos/įkeitimo sandorius pabaigos, dėl priverstinės hipotekos/įkeitimo ar hipotekos/įkeitimo pakeitimo duomenų įrašymo, dėl žymų apie antraeilio daikto hipoteką įrašymo, dėl vykdomojo įrašo atlikimo, dėl hipotekos/įkeitimo sandorių dublikatų išdavimo, savo nuožiūra sudaryti bet kuriuos kitus sandorius, kuriais užtikrinami mano kaip kreditoriaus interesai ir prievolės, kurios turi būti įvykdytos mano kaip kreditoriaus naudai;

- gauti visas man priklausančias bet kokio pobūdžio išmokas ir/arba pašalpas, atsiimant jas bet kuriame pašto skyriuje arba pervedant jas į bet kurią mano vardu atidarytą ar bet kurią kitą įgaliotinio nurodytą sąskaitą, taip pat atstovauti man visose įmonėse, įstaigose ir organizacijose susigražinant man priklausančią, tačiau neišmokėtą senatvės ir/ar invalidumo ar bet kurią kitą pensiją ir/arba pašalpas;

- gauti korespondenciją, man siunčiamas pinigines perlaidas bei siuntinius visose pašto įstaigose ar kurjerių tarnybose;

- naudotis ir valdyti mano vardu atidarytomis sąskaitomis bei seifais (saugyklomis), esančiais bankuose ar kitose kredito įstaigose, savo nuožiūra mano vardu nutraukti minėtų sąskaitų bei seifo (saugyklos) nuomos (panaudos) sutartis, pasirašyti naujas sutartis dėl sąskaitų atidarymo ar seifo (saugyklos) nuomos (panaudos), taip pat sąskaitų ar seifo (saugyklos) nuomos (panaudos) sutarčių pakeitimus, pakeičiant sutarties sąlygas, taip pat ir sutarties terminą, o taip pat disponuoti visose minėtose sąskaitose esančiomis lėšomis bei seifuose (saugyklose) esančiomis vertybėmis;

- valdyti, tvarkyti ir disponuoti man nuosavybės teise priklausančiomis uždarytų akcinių bendrovių, akcinių bendrovių paprastosiomis vadinėmis akcijomis, su teise jas parduoti, mainyti į kitus nekilnojamuosius ar kilnojamuosius daiktus, nustatyti savo nuožiūra pirkimo-pardavimo kainas ir visas kitas sandorių sąlygas, pasirašyti sutartis dėl pirkimo-pardavimo, mainų, gauti pinigus, nutraukti sudarytas sutartis;

- atstovauti man įsigyjant vertybinius popierius savo nuožiūra, sudaryti jų įsigijimo sutartis, atstovauti man dėl nuosavybės teise priklausančių vertybinių popierių, akcijų ir piniginių lėšų apskaitomų Lietuvos Respublikoje ar bet kurioje užsienio šalyje registruotoje finansų maklerio įmonėje ir/ar bet kurioje kitoje įmonėje, įstaigoje ar organizacijoje, pagal pasirašytą ar būsimas sutartis, priimti pavedimus bei juos vykdyti, sudaryti visus įstatymų leidžiamus sandorius, susijusius su vertybiniais popieriais, akcijomis;

- atstovauti mano interesams bet kuriose tiek Lietuvos Respublikoje, tiek ir bet kuriose užsienio valstybėse registruotuose įstaigose, įmonėse bei organizacijose su visomis teisėmis, kurios suteikiamos man kaip minėtų įmonių, įstaigų ar organizacijų pajininkui, nariui, akcininkui ar dalininkui, dalyvauti minėtų įmonių, įstaigų, organizacijų visuotiniuose akcininkų, dalininkų, narių, pajininkų susirinkimuose su balsavimo teise, suteikiama visų mano turimų akcijų, pajų, dalių skaičiaus, spręsti akcinio ar bet kokio kito kapitalo naudojimo, pelno paskirstymo ir kitus finansinius klausimus, įstatymų nustatyta tvarka gauti informaciją apie įmonių, įstaigų ar organizacijų ūkinę veiklą, o taip pat naudotis visomis kitomis neturtinėmis akcininko, dalininko, pajininko, nario teisėmis, suteikiamomis visų man priklausančių akcijų, dalių, pajų;

- mano vardu pasirašyti ir paduoti ieškinius, pareiškimus, prašymus bei skundus dėl bet kurių klausimų visose teismo įstaigose visose civilinėse, baudžiamosiose taip pat ir administracinėse bylose, su visomis teisėmis, įstatyme suteiktomis pareiškėjui, ieškovui, atsakovui, trečiajam asmeniui bei nukentėjusiajam, su teise pilnai ar dalinai atsisakyti ieškinių (skundo, prašymo) reikalavimų, pripažinti ieškinių (skundo, prašymo) reikalavimus, keisti ieškinių (skundo,

prašymo) pagrindą ar dalyką, sudaryti taikos sutartį, perduoti bylą trečiųjų teismui (arbitražui), taip pat apskūsti teismo sprendimą, nutartį ar nutarimą apeliacine, taip pat kasacine tvarka, gauti vykdomąjį raštą, jį pateikti vykdymui, gauti priteistą turta, konkrečiai imant ir pinigus, pinigus gavus už mane pasirašyti, apskūsti antstolių veiksmus;

- atstovauti man Valstybinėje mokesčių inspekcijoje deklaruojant turta ir pajamas, pateikiant turto ir pajamų deklaracijas, teikiant deklaracijų pataisymus bei paaiškinimus, paimti už mane turto ir/ar pajamų deklaravimo pažymas, teikti prašymus bet kuriais klausimais, taip pat prašymus ir dėl sumokėtų mokesčių gražinimo, atstovauti mano interesams Valstybinėje mokesčių inspekcijoje nagrinėjant bet kurias su manimi susijusias administracines bylas, su visomis teisėmis, kurias įstatymai suteikia pareiškėjui, atsakovui ir trečiajam asmeniui, perduoti bylą teismui ar kitai institucijai, skūsti bet kuriuos sprendimus, visiškai ar dalinai atsisakyti skundo (prašymo), reikalavimų, pripažinti skunda, (prašyma) reikalavimus, pakeisti skundo (prašymo) pagrindą ar dalyką, gauti ir pateikti visus aukščiau nurodytiems tikslams reikalingus dokumentus;

- atstovauti man visose įmonėse, įstaigose bei organizacijose, taip pat ir notarų biuruose, savivaldybėse, Gyventojų registro tarnyboje prie Lietuvos Respublikos Vidaus reikalų ministerijos, Valstybės įmonėje Registrų centre, hipotekos įstaigoje, gaunant bei pateikiant visus vykdam šiam įgaliojime nurodytus pavedimus reikalingus dokumentus (leidimus, pažymas, pažymėjimus ir kt.) bei jų dublikatus, daryti mano vardu pareiškimus, už mane pasirašyti visus reikiamus dokumentus, gauti ir mokėti pinigus bei atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliotojai Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134.1; 2.134.3; 2.135.2; 2.144; 2.146; 2.147; 2.148; 2.150; 2.151 straipsnių turinys išaiškintas:

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu. Atstovas negali atstovaujamojo vardu sudaryti sandorio, kurio neturi teisės pats atstovaujamas. Asmuo tuo pat metu negali būti abiejų sandorio šalių atstovu. Tačiau ši nuostata netaikoma vykdam prievolės, taip pat kai abi sandorio šalys aiškiai išreiškia savo valią, kad atstovas veiktų dėl jų abiejų interesų. Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti. Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) mirus davusiam įgaliojimą fiziniam asmeniui ar pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksniu, arba nežinia kur esančiu. Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ar palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas. Atstovas privalo pateikti atstovaujamojam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujamojam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą. Atstovaujamas turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Įgaliojimas galioja iki du tūkstančiai dvidešimt trečiųjų metų lapkričio mėnesio šeštos dienos.

Įgaliojimas pasirašytas ir patvirtintas dviem egzemplioriais, kurių vienas - paliekamas Vilniaus miesto 35-ajame notaro biure, kitas - išduodamas įgaliotojai.

Šis įgaliojimas mano perskaitytas, suprastas ir, kaip atitinkantis mano valią, mano pasirašytas.

Įgaliotojos vardas, pavardė, parašas

Danutė - Marijonė Zauckaitė

2013 m. lapkričio 6 d.

Aš, Vilniaus miesto 35-ojo notaro biuro notarė **AUKSĖ POŠKUVIENĖ**, įgaliojimą, pasirašytą **DANUTĖS MARIJONOS ZAMBLAUSKIENĖS**, tvirtinu.

Notarinio registro Nr. 8865-7

Notaro atlyginimas 50,00 Lt įgaliojimas + 50,00 Lt projektas

Kompensacijos už patikrą registruose dydis 2,90 Lt

VĮ Registrų centro darbų kainos dydis --- Lt

Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu notaro atliktas paslaugas dydi 0,20 Lt

Notarės parašas

A

