

***Informacija apie pakeistus Žemės sklypo (kad. Nr. 4160/0100:579), esančio Vilniaus r. sav., Nemenčinės m., Vilijos g. 2, detaliojo plano sprendinius (TPD Nr. K-VT-41-22-670)***

**Atlikti pakeitimai viešinami visuomenei, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi.**

Atsižvelgus į Teritorijų planavimo komisijos nario – Vilniaus rajono savivaldybės administracijos pastabas, pateiktas telefonu, pakeisti detaliojo plano sprendiniai.

**Gautos Teritorijų planavimo komisijos nario pastabos:**

1. Pateikti konkrečius Sklypo Nr. 1 paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius.
2. Patikslinti Sklypo Nr. 1 statybos ribą ir statybos zoną – neprojektuoti užstatymo esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų ribose.

**Į pastabas atsižvelgta:**

1. Papildytas Aiškinamojo rašto 1.4. skyrius „Inžinerinė infrastruktūra“ ir brėžiniai paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniais.
2. Pakoreguota sklypo Nr. 1 statybos riba ir statybos zona, atitinkamai patikslinti brėžiniai ir erdviniai duomenys.

**Planavimo organizatorius:** Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius.

**Plano rengėjas:** UAB „Projektavimas“, Linkmenų g. 5, Vilnius. PV – Tadas Markilevičius, tel. +370 676 37738, el. p. [tadas@uabprojektavimas.lt](mailto:tadas@uabprojektavimas.lt).

**Planavimo tikslai:**

Detalizuoti Bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, vadovaujantis Bendrojo plano sprendiniais (pagal Kraštovaizdžio tvarkymo zonos U1 reglamentus), numatant pakeisti žemės sklypo (kad. Nr. 4160/0100:579), esančio Vilniaus r. sav., Nemenčinės m., Vilijos g. 2, ribas ir plotą (padalyti), atidalijant bendrosios dalinės nuosavybės teise turimų žemės sklypų dalis.

**Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:**

Susipažinti su pakeistais detaliojo plano sprendiniais galima nuo 2023 m. rugpjūčio 10 d. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt), TPD Nr. K-VT-41-22-670) ir Vilniaus rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.vrsa.lt](http://www.vrsa.lt)