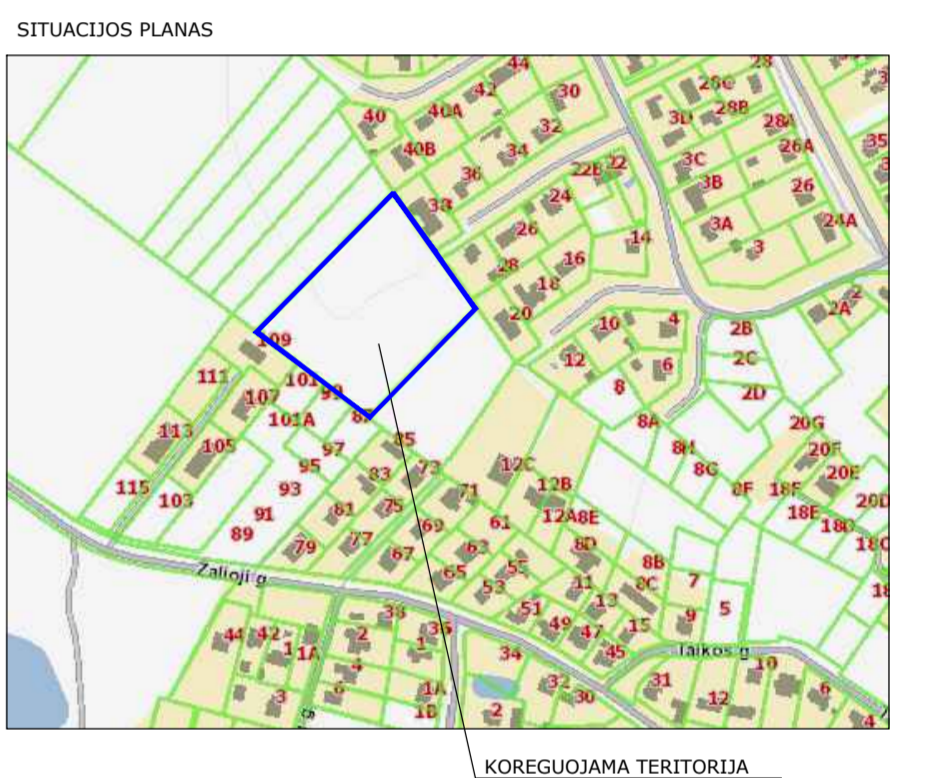
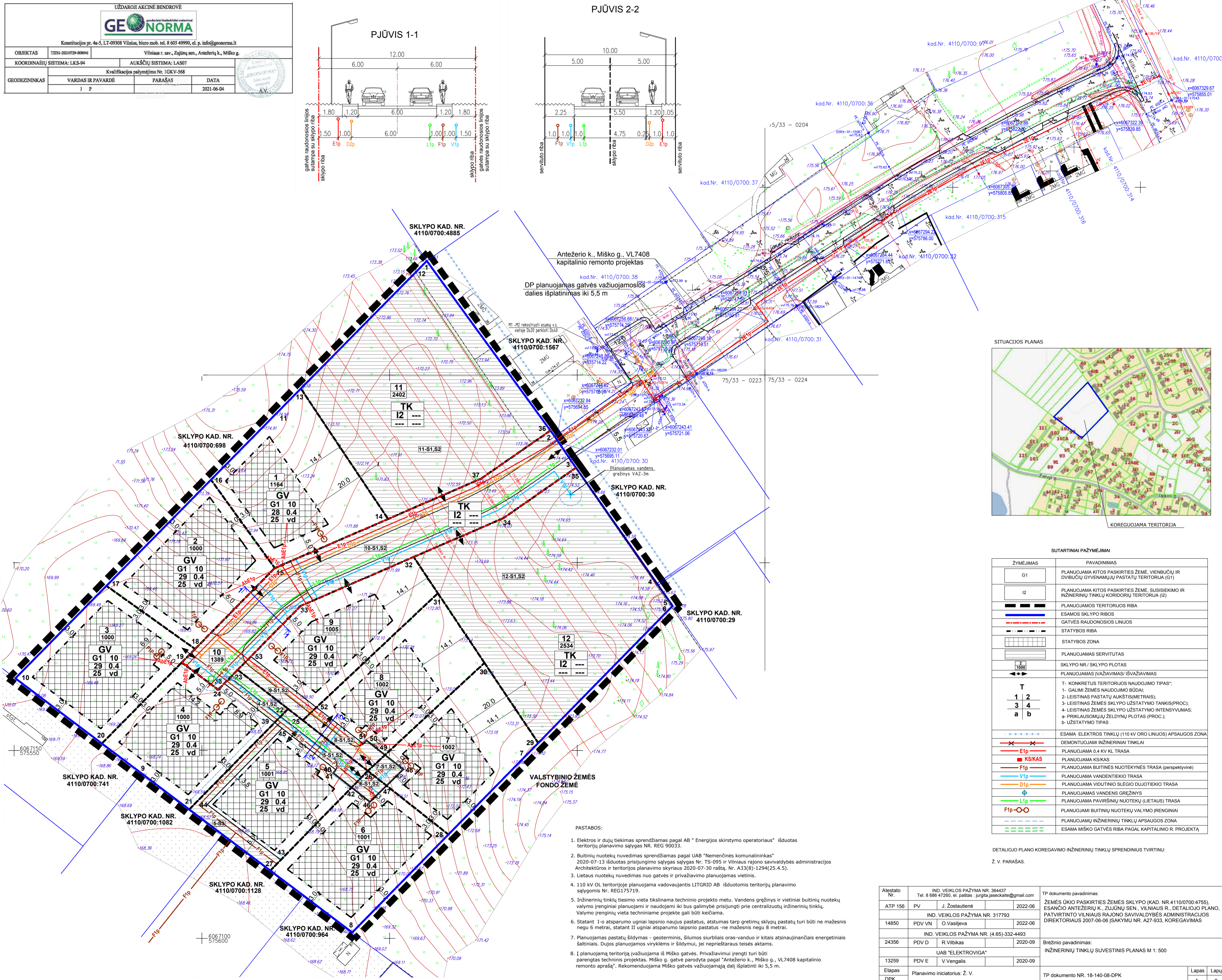
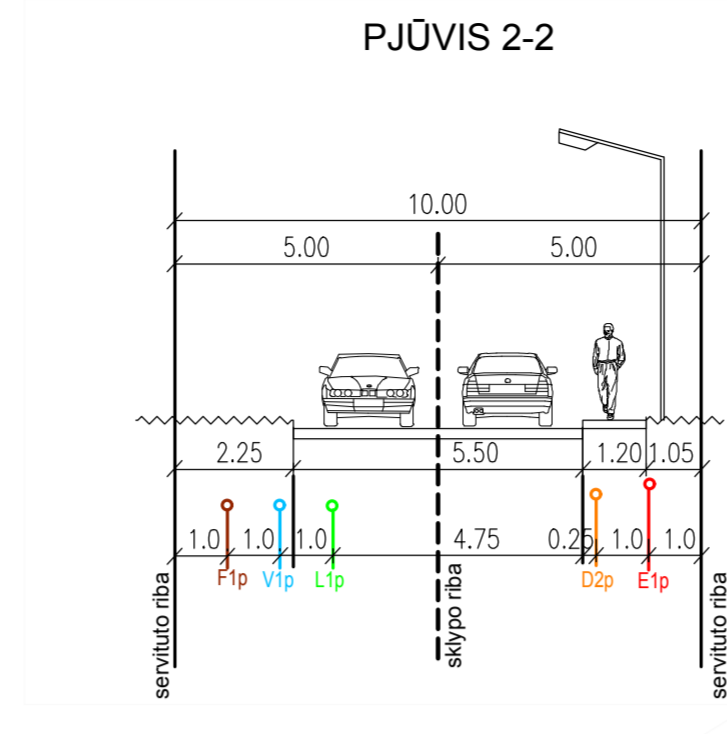
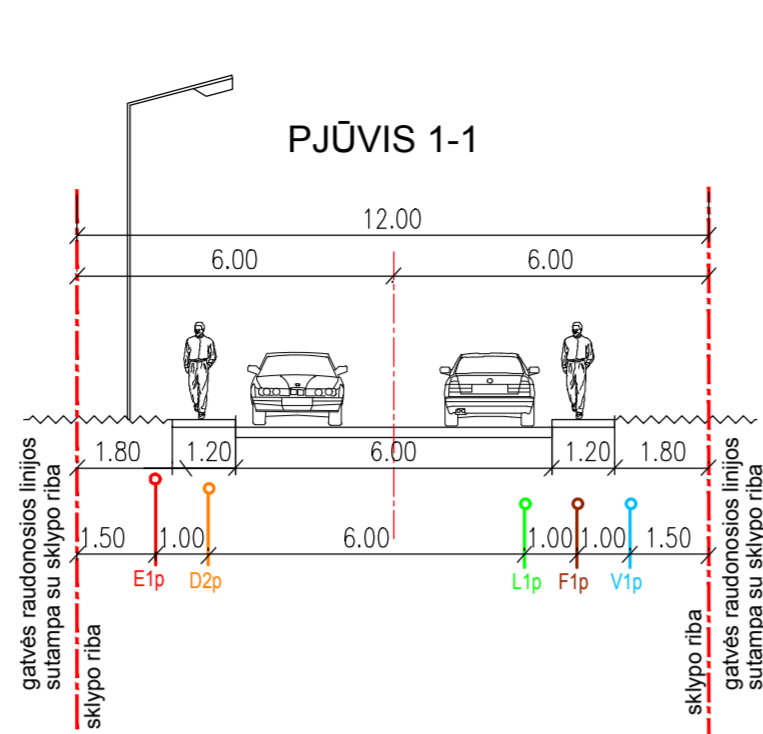


UŽDAROI AKCINĖ BENDROVĖ

**GEONORMA**  
projecktiniai kadastiniai matavimai

Konstitucijos pr. 4a-5, LT-09308 Vilnius, biuro mob. tel. 8 605 49990, el. p. info@geonorma.lt

OBJEKTAS	TMSI-20210729-008946	Vilniaus r. sav., Ząjūnų sen., Antezerių k., Miško g.
KOORDINAŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LA807
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-568	DATA
	I P	2021-06-04



SUTARTINAI PAŽYMEJIMAI

ZYMEJIMAS	PAVADINIMAS
G1	PLANUOJAMA KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJA (G1)
I2	PLANUOJAMA KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJA (I2)
---	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
---	ESAMOS SKLYPO RIBOS
---	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
---	STATYBOS RIBA
---	STATYBOS ZONA
---	PLANUOJAMAS SERVITUTAS
---	SKLYPO NR./ SKLYPO PLOTAS
---	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS
T	PLANUOJAMAS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS:
1	1- GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI;
2	2- LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS(METRAIS);
3	3- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS(PROC);
4	4- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;
a	a- PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTAS (PROC);
b	b- UŽSTATYMO TIPAS
---	ESAMA ELEKTROS TINKLŲ (110 KV ORO LINIJOS) APSAUGOS ZONA
---	DEMONTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI
E1p	PLANUOJAMA 0.4 KV KL TRASA
KSİKAS	PLANUOJAMA KSIKAS
F1p	PLANUOJAMA BŪTINĖS NUOTEKYNĖS TRASA (perspektyvine)
V1p	PLANUOJAMA VANDENTIEKIO TRASA
D1p	PLANUOJAMA VIDUTINIO SLĖGIO DUJOTIEKIO TRASA
+	PLANUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS
L1p	PLANUOJAMA PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ (LIETAUS) TRASA
F1p-O	PLANUOJAMI BŪTINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI
---	PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
---	ESAMA MIŠKO GATVĖS RIBA PAGAL KAPITALINIO R. PROJEKTĄ

- PASTABOS:
1. Elektros ir dujų tiekimas sprendžiamas pagal AB "Energijos skirstymo operatoriaus" išduotas teritorijų planavimo sąlygas NR. REG 90033.
  2. Būtnių nuotekų nuvedimas sprendžiamas pagal UAB "Nemenčinės komunalininkas" 2020-07-13 išduotas prisijungimo sąlygas sąlygas Nr. TS-095 ir Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijos planavimo skyriaus 2020-07-30 raštą, Nr. A33(8)-1294(25.4.5).
  3. Lietaus nuotekų nuvedimas nuo gatvės ir privažiavimo planuojamas vietinis.
  4. 110 kV OL teritorijoje planuojama vadovaujantis LITGRID AB išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG175719.
  5. Inžinerinių tinklų tiesimo vieta tikslinama techninio projekto metu. Vandens gręžinys ir vietiniai būtnių nuotekų valymo įrenginiai planuojami ir naudojami iki bus galimybė prisijungti prie centralizuotų inžinerinių tinklų. Valymo įrenginių vieta techniniame projekte gali būti keičiama.
  6. Stantant I-o atsparumo ugniai laispos pastatus, atstumas tarp gręžimų sklypų pastatų turi būti ne mažesnis negu 6 metrai, stantant II ugniai atsparumo laispos pastatus - ne mažesnis negu 8 metrai.
  7. Planuojamas pastatų šildymas - geoterminis, šilumos siurbliais oras-vanduo ir kitais atsinaujančiais energetiniais šaltiniais. Dujos planuojamos viryklėms ir šildymui, jei neprieštaraus teisės aktams.
  8. I planuojamą teritoriją įvažiuojama iš Miško gatvės. Privažiavimui įrengti turi būti parengtas techninis projektas. Miško g. gatvė parodyta pagal "Antezerių k., Miško g., VL7408 kapitalinio remonto aprašą". Rekomenduojama Miško gatvės važiuojamąją dalį išplatinėti iki 5,5 m.

Atestato Nr.	IND. VEIKLOS PAŽYMA NR. 364437 Tel. 8 686 47260, el. paštas: jurgita.jaseckaitė@gmail.com	TP dokumento pavadinimas:
ATP 156	PV J. Zostautienė 2022-06	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4110/0700:4755), ESANČIO ANTEZERIŲ K., ŽUJŪNŲ SEN., VILNIAUS R. DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2007-06-06 ĮSAKYMU NR. A27-933, KOREGAVIMAS
14850	PDV VN O.Vasiljeva 2022-06	Brėžinio pavadinimas:
24356	IND. VEIKLOS PAŽYMA NR. (4.65)-332-4493 PDV D R.Vilbikas 2020-09	INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1: 500
13259	PDV E V.Vengalis 2020-09	TP dokumento Nr. 18-140-08-DPK
Etapas	Planavimo iniciatorius: Ž. V.	Lapas
DPK		1 2