

VIEŠO GYVENTOJŲ SUSIRINKIMO DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4103/0200:1698), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., AVIŽIENIŲ K., DETALIOJO PLANO KEITIMO ŽEMĖS SKLYPE (KAD. Nr. 4103/0200:2404), ESANČIAME VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., AVIŽIENIŲ K., PARKO G. 3,

PROTOKOLAS

2015.12.03

Avižienių seniūnija

Sudervės g. 9, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r.

Susirinkimo pirmininkas – Vilniaus rajono savivaldybės administracijos įgaliotas planavimo iniciatorius Juozas Skaisgiris.

Sekretorius – UAB „Meirista“ projektų vadovė Gražina Meidutė.

Dalyviai – pridedamas sąrašas.

Susirinkimo pradžia – 10.00 val.

Viešai svarstyti pateikta: detaliojo plano keitimo pagrindinis brėžinys – teritorijos tvarkymo ir reglamentų brėžinys, susisiekiama komunikacijų ir inžinerinės infrastruktūros objektų brėžinys, detaliojo plano keitimo aiškinamasis raštas. Detaliojo plano keitimo tikslas ir uždaviniai: keisti Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-10-24 įsakymu Nr. KADI-574 „Dėl žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 4103/0200:1698), esančio Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano sprendinius, tai yra keisti detaliuoju planu suformuoto kitos paskirties vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės sklypo (kad. Nr. 4103/0200:2404), esančio Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Parko g. 3, naudojimo būdą į pramonės ir sandėliavimo objektų teritoriją. Nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Nustatyti teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą: konkretų teritorijos naudojimo būdą (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija), leistiną pastatų aukštį, leistiną žemės sklypo užstatymo tankumą ir intensyvumą, užstatymo tipą. Nustatyti statinių aukštų skaičių.

Apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą, susipažinti su keičiamo detaliojo plano sprendiniais, sprendinių viešą ekspoziciją, detaliojo plano viešą svarstymą, pasiūlymų teikimo tvarką, pasiūlymų apskundimo tvarką paskelbta:

2015-10-29 Vilniaus rajono savivaldybės internetiniame puslapyje.

2015-10-28 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

2015-10-23 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, patalpinti detaliojo plano brėžiniai.

2015-10-30 Avižienių seniūnijos patalpose Nr. 122.

2015-11-20 Avižienių seniūnijos patalpose Nr. 135, Nr. 136, pakabinti detaliojo plano brėžiniai.

2015-10-29 registruotais laiškais informuotos gretimybės pagal jų registruotą gyvenamąją vietą.

Iki detaliojo plano keitimo sprendinių viešo svarstymo susirinkimo pastabų ar pasiūlymų dėl keičiamo detaliojo plano sprendinių nei žodžiu nei raštu negauta.

Per valandą po nustatytos viešojo svarstymo pradžios niekas, išskyrus planavimo iniciatorius ir planavimo rengėjus neatvyko. Planavimo iniciatorius, pirmininkaujantis posėdžiui sudarė svarstymo dalyvių sąrašą, informavo apie detaliojo plano keitimo viešumo procedūrų eigą, pranešė, jog viešo svarstymo procedūra laikoma atlikta.

Susirinkimo pabaiga – 11.00 val.

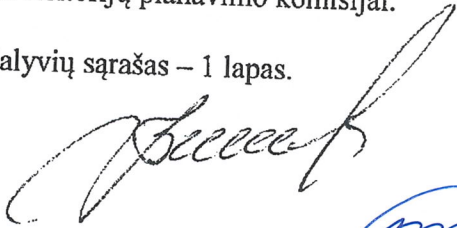
Nutarta:

1. Pritarti detaliojo plano keitimui.
2. Detalų planą teikti derinti visoms institucijoms, išdavusioms planavimo sąlygas bei Vilniaus rajono savivaldybės teritorijų planavimo komisijai.

Priedama:

1. Viešo svarstymo dalyvių sąrašas – 1 lapas.

Pirmininkas:



Juozas Skaisgiris

Sekretorė:



Gražina Meidutė