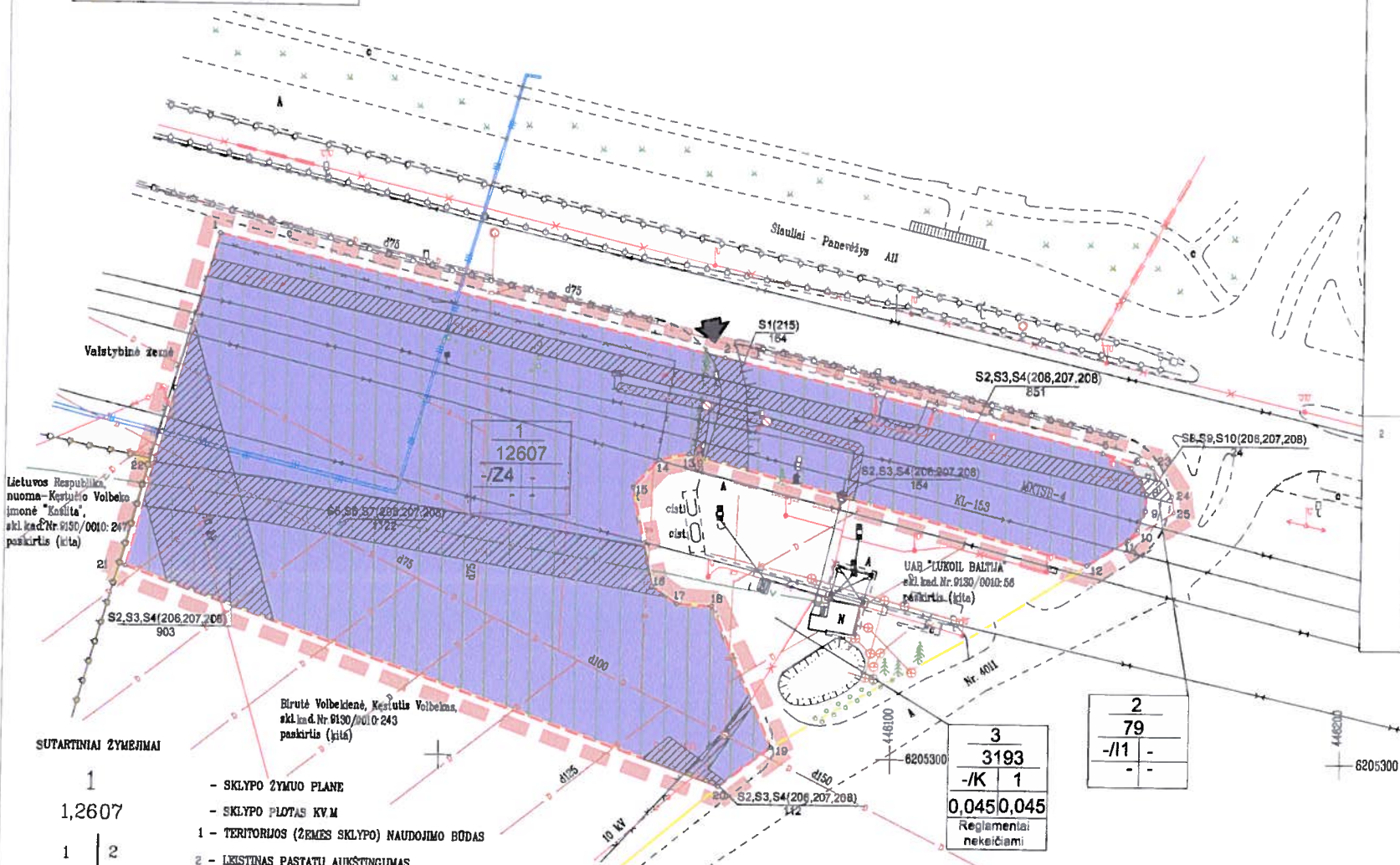




SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

1
1,2607

1	2
3	4

- SKLYPO ŽYMUO PLANE
- SKLYPO PLOTAS KVM
- 1 - TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS
- 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTUMAS
- 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
- 4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
- PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- NAGRINĖJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- NAIKENAMOS SKLYPO RIBOS
- ESAMOS NEKEIČIAMOS GRĖTŲ SKLYPŲ RIBOS
- ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS/ESAMOS KADASTRINIS NUMERIS/
ESAMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS
- KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI
- SUSISIEKIMO IR INŽINERINŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
- NOMERČINIS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS
- SERVIDUTAI
- ESAMOS PASTATAS
- ĮVAŽIAVIMŲ (IŠVAŽIAVIMŲ) Į SKLYPUS VIETA
- ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- ESAMI NUOTĖRŲ TINKLAI
- ESAMI SILUMOS TIEKIMO TINKLAI
- ESAMI ELEKTROS TINKLAI
- ESAMI RYŠIO TINKLAI
- ESAMI MELIORACIJOS TINKLAI

Sklypo pro. Nr. 1 linijų	analogijų lentelė
Gretimybės	Atstumas
1-2	115,80
2-3	34,58
3-4	13,17
4-5	38,78
5-6	7,09
6-7	3,73
7-8	2,94
8-9	3,80
9-10	4,48
10-11	3,13
11-12	10,75
12-13	39,71
13-14	8,81
14-15	8,35
15-16	22,25
16-17	6,83
17-18	7,78
18-19	33,92
19-20	14,58
20-21	140,74
21-22	24,30
22-1	52,28

Skilpo pro j. Nr. 2 linij anotacijų lentelė	
Gretimybė	Aistumas
5-23	11,53
6-5	7,08
7-8	3,73
8-7	2,94
9-8	3,80
10-9	4,48
11-10	3,13
23-24	7,88
24-25	3,60
25-11	17,80

PLANOJAMOJO TERITORIJOS:
 Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 9130/0010:55) padalijimas, teritorijos reglamentų nustatymas.
ESAMA BŪKLĖ:
 Planuojamosios teritorijos adresas: Kutųj mstl., Kutųj sen. Šliaučių r. sav., žemės sklypas, kurio kad. Nr. 9130/0010:55
 Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdai – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.
 Sklypo plotas – 12607 ha.
 Sklypo savininkai – Kestutis Volbekas, Rūta Volbekienė.

PASTABOS

1. Gretimuose sklypuose vykdoma ūkinė veikla projektuojamai teritorijai neįgaus įtakos neturi.
2. Projektuojamuose sklypuose numatoma ūkinė veikla neįgaus įtakos gretimuose sklypuose vykdomai veiklai netures.
3. Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
4. Detaliojo plano sprendiniai atitinka Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano (patvirtinto 2008-07-03 Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-199) sprendimus.
5. Planavimo proceso metu SPAV atliekamas esama, kadangi planavimo ūkiniai nėra SPAV vertinimo objektas (vadovaujantis LHW nutarimu Nr. 987 "Dėl planų ir programų strateginio paskirčių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo"). Planavimo proceso koncepcijos rengimas nėra vykdomas.
6. Informaciniai ūkiniai esami.
7. Brėžinyje neskaičiuo matuoti.
8. Sklypų kraštiniai ilgai duoti metrals.
9. I planuojama teritorijai pateikiama esama kello nuovata nuo magistralinio kelio Al Šiauliai-Panevėžys (sklypas proj. Nr. 2). I planą privalomųjų šėdinių talydučių nuostatas, sklypo proj. Nr. 3 apželdinta teritorija turi užimti apie 10 proc. sklypo plotą o sklypo proj. Nr. 2 - normuojami pagal STR 2.03.01.1999 "Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos".
10. Detalizavame planą, patvirtiname Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2000 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. 217, suprojektuotą sklypo Nr. 3 sprendiniais ir naudojimo reglamentai nekeičiami.
11. Remiantis AB LESTO ūkinio planavimo sąlygomis Nr. 15-27281, sklypuose suprojektuotas traukimas Servitutas (206)- taies naudoti požeminis, antžeminis komunikacijos (taisyjantis daiktas). Servitutas (206 ir 207) jau buvo registruoti 2011-05-18 (registrų Nr. 91/19059).
12. Remiantis UAB "Kuršėnų vandenys" ūdinio planavimo sąlygomis Nr. KYI-126, sklype proj. Nr. 1 suprojektuoti servitutai (208, 207, 206) per sklypa einančius vandentiekio tinklams.

[illegible]

DERIVATIVES

KELPROJEKTAS

Detales plano, pavirtinto Slautių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2000 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. 217, koregavimas

Žemės sklypo Šlaulių r. sav., Kutių sen., Kutių matl. kad. Nr. 0130/0010:5
detalus plano koregavimas

Detalsus plano korekcija M 1:1000
 Izvodiškai pateiktas

Gegieckas	2015-08
Saurusevichus	2015-08
Braddickonyte	2015-08

PLANAVIMO ORGANIZAVIMAS

STABILI DAUGIAU SAMPAJOS AMBUSTACIA

7190-06-P03

Lapas	la
-------	----