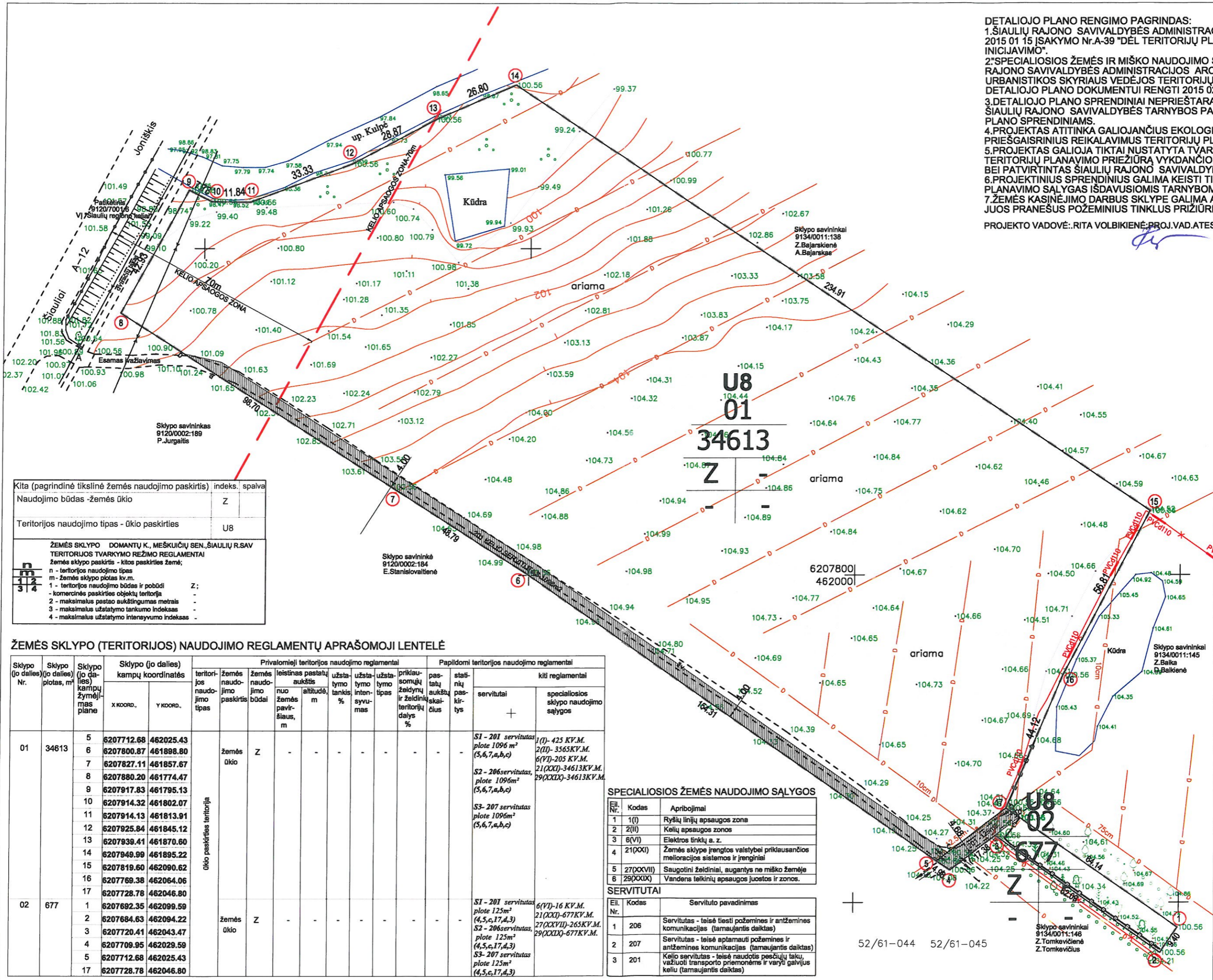


DETALIOJO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:  
1.ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2015 01 15 ĮSAKYMO Nr.A-39 "DĒL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO".  
2."SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS" BEI ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIAUS VEĖJOS TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO PLANO DOKUMENTUI RENGTI 2015 02 12 Nr.PS-4.  
3.DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI NEPRIĖŠTARAUJA 2008 LIEPOS 03 ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARNYBOS PATVIRTINTO BENDROJO PLANO SPRENDINIAMS.  
4.PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIUS EKOLOGINIUS,HIGIENINIUS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS TERITORIJŲ PLANAVIMUI.  
5.PROJEKTAS GALIOJA TIKTAI NUSTATYTA TVARKA SUDERINUS SU TERITORIJŲ PLANAVIMO PRIEŽIŪRA VYKdančiomis INSTITUCIJOMIS BEI PATVIRTINTAS ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE.  
6.PROJEKTINIUS SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIKTAI SUDERINUS SU PLANAVIMO SĄLYGAS IŠDAVUSIOMIS TARNYBOMIS.  
7.ŽEMĖS KASINĖJIMO DARBUS SKLYPE GALIMA ATLIKTI PRIEŠ TAI APIE JUOS PRANĖŠUS POŽEMINIUS TINKLUS PRIŽIŪRINČIOMS

PROJEKTO VADOVĖ: RITA VOLBIKIENĖ, PROJ.VAD.ATESTATAS.NR.A556 (2018)



Kitas (pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis) indeks. spalva	Z
Naudojimo būdas - žemės ūkio	
Teritorijos naudojimo tipas - ūkio paskirties	U8

ŽEMĖS SKLYPO DOMANTŲ K., MEŠKUIČIŲ SEN., ŠIAULIŲ R.SAV. TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REGLAMENTAI  
Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė;  
n - teritorijos naudojimo tipas  
m - žemės sklypo plotas kv.m.  
1 - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis  
2 - maksimalus pastatų aukštumas metrais  
3 - maksimalus užstatymo tankumo indeksas  
4 - maksimalus užstatymo intensyvumo indeksas

1	2	3	4
---	---	---	---

ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai								Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai																			
			X KOORD.	Y KOORD.	teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	užstatymo tankis %	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	priklausomųjų želdynų ir želdinų teritorijų dalys %	pastatų aukštų skaičius	stati-nių pas-kir-tys	servitutas	specialiosios sklypo naudojimo sąlygos																
01	34613	5	6207712.68	462025.43	Ūkio paskirties teritorija	žemės ūkio	Z	-	-	-	-	-	-	-	-	S1 - 201 servitutas plote 1096 m² (5,6,7,a,b,c)	1(I)- 425 KV.M. 2(II)- 3565KV.M. 6(VI)-205 KV.M. 21(XXI)-34613KV.M. 29(XXIX)-34613KV.M.															
		6	6207800.87	461898.80																												
		7	6207827.11	461857.67																												
		8	6207880.20	461774.47																												
		9	6207917.83	461795.13																												
		10	6207914.32	461802.07																												
		11	6207914.13	461813.91																												
		12	6207925.84	461845.12																												
		13	6207939.41	461870.60																												
		14	6207949.99	461895.22																												
		15	6207819.60	462090.62																												
		16	6207769.38	462064.06																												
		17	6207728.78	462046.80																												
		02	677	1														6207692.35	462099.59	žemės ūkio	Z	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S1 - 201 servitutas plote 125m² (4,5,c,17,4,3) S2 - 206servitutas, plote 125m² (4,5,c,17,4,3) S3- 207 servitutas plote 125m² (4,5,c,17,4,3)	6(VI)-16 KV.M. 21(XXI)-677KV.M. 27(XXVII)-265KV.M. 29(XXIX)-677KV.M.
				2														6207684.63	462094.22													
				3														6207720.41	462043.47													
				4														6207709.95	462029.59													
5	6207712.68			462025.43																												
17	6207728.78	462046.80																														

**SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS**

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai
1	1(I)	Ryšių linijų apsaugos zona
2	2(II)	Kelių apsaugos zonos
3	6(VI)	Elektros tinklų a. z.
4	21(XXI)	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai
5	27(XXVII)	Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje
6	29(XXIX)	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos.

**SERVITUTAI**

Eil. Nr.	Kodas	Servituto pavadinimas
1	206	Servitutas - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
2	207	Servitutas - teisė aplaunoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
3	201	Kelio servitutas - teisė naudotis poščiuoju taku, važiuoti transporto priemonėmis ir vartoti galvijus keliu (tarnaujantis daiktas)

SKLYPO DOMANTŲ K., MEŠKUIČIŲ SEN., ŠIAULIŲ R.SAV. DETALUSIS PLANAS	LAPAS	01
	LAPŲ SK.	01
PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:1000		
UAB "RASPIDITA"	PR.VADOVAS	R.VOLBIKIENĖ
	PR.D.V.	R.VOLBIKIENĖ
	2015 10	2015 10
ATESTATO NR.	A556	
	A556	
DETALIOJO PLANO ORGANIZATORIUS: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS: DETALIOJO PLANO RENGIMO INCIATORIUS: PETRAS BAJARONAS	DP	