BUBIŲ KAIMO TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS
KONCEPCIJA (BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMAS)

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, BUBIŲ SENIŪNIJA, BUBIŲ KAIMAS

MOKSLAS • EKONOMIKA • SANGLAUDA
EUROPOS SĄJUNGA
Kuriame Lietuvos ateitį

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Kurtuvėnų regioninio parko riba
- Kurtuvėnų regioninio parko funkcinių zonų riba
- Miško kvartalo riba ir jo numeris
- Miško sklypo riba ir jo numeris
- Žemės naudotojo sklypo riba
- Valstybinės reikšmės miškas
- Miškas
- Upė, ežeras, kūdra
- Upelis, kanalas
- Pelkė

Kultūros paveldo objektai

- Kultūros paveldo objekto teritorija
- Kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos pozonis

Gamtos paveldo objektai

- Gamtos paveldo objekto teritorija

Keliai

- A12 Valstybinės reikšmės magistralinis kelias
- 210 Valstybinės reikšmės krašto kelias
- 4002 Valstybinės reikšmės rajoninis kelias
- Vietinės reikšmės kelias
- Dviratininkų ir pėsčiųjų takas esamas
- Dviratininkų ir pėsčiųjų takas planuojamas

Inžinerinės infrastruktūros objektai

- Valymo įrenginiai
- Transformatorinė
- Gręžinys
- Telekomunikacijų antena
- Atliekų surinkimo aikštelė

Viešosios infrastruktūros objektai

- Seniūnija
- Laisvalaikio salė
- Pagrindinė mokykla
- Biblioteka
- Paštas
- Policija
- Sveikatos priežiūros įstaiga
- Viešbutis
- Šiaulių radijo ir televizijos stotis
- Stadionas
- Vaikų žaidimo aikštelė
- Pliažas
- Parduotuvė
- Kavinė
- Autobusų stotelė
- Automobilių stovėjimo aikštelė
- Dviračių takas

TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAI

1. NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS

- MI Miškai ir miškingos teritorijos
- ZN Neužstatoma žemės ūkio teritorija
- ZU Užstatoma žemės ūkio teritorija
- ZR Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija
- VA Vandenys

2. URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS

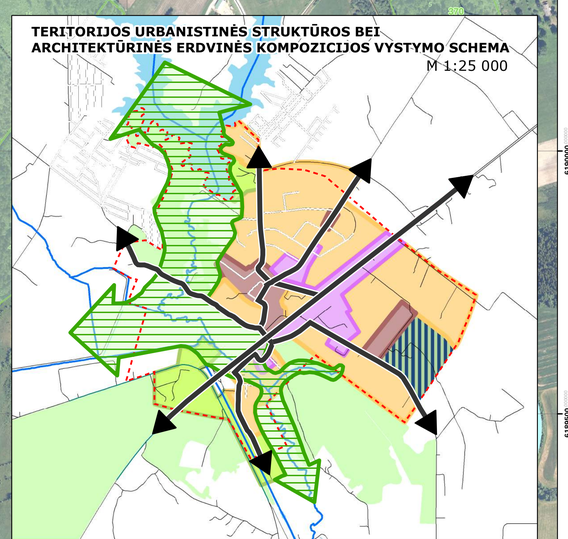
2.1. Užstatomos teritorijos

- ZS Sodininkų bendrijų teritorija
- GV Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai
- GG Gyvenamoji teritorija
- GM Miški gyvenamoji teritorija
- GC Miški centro teritorija
- PA Paslaugų teritorija
- SI Socialinės infrastruktūros teritorija
- PR Pramonės ir sandėliavimoi teritorija
- TI Inžinerinės infrastruktūros teritorija

2.1. Neužstatomos teritorijos

- TK Inžinerinės infrastruktūros koridorius
- BZ Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
- VV Vandenvietė

TERITORIJOS URBANISTINĖS STRUKTŪROS BEI ARCHITEKTŪRINĖS ERDVINĖS KOMPOZICIJOS VYSTYMO SCHEMA
M 1:25 000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamos teritorijos riba

PAGRINDINĖS SUSISIEKIMO AŠYS IR KRYPTYS

- Vystomos esamos

PLĖTROS TERITORIJOS IR KRYPTYS

- Centrų plėtra
- Gamtinio tinklo plėtra
- Gyvenamoji plėtra
- Paslaugų teritorijų plėtra
- Rekreacinių teritorijų plėtra
- Inžinerinės infrastruktūros plėtra

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2013;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT,
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2015.
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų erdvinių duomenų rinkinys SŽNS_DR10LT,
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2014.
Duomenų šaltiniai: Nekilnojamojo turto kadastras, Adresų registro duomenys,
© Valstybės įmonė Registrų centras, 2014;
Lietuvos Respublikos miškų valstybinės kadastras,
© Valstybinė miškų tarnyba, 2015.
Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registras,
© Lietuvos Respublikos kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, 2015.

Š
M 1:5000
0 62,5 125 250 375 500 Metrų

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
KRAŠTOTVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS
Konstitucijos pr. 23 (A korpusas), 08105 Vilnius tel.8-(5)-261 88 56; tel./faksas 8-(5)-262 16 72

BUBIŲ KAIMO BENDRASIS PLANAS
KONCEPCIJA

Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Skyriaus viršininkė	R.Palčiauskaitė		2015-08-14
Grupės vadovė	A.Kitovienė		2015-08-14
Projekto vadovas	D.Kitovas		2015-08-14
Vyresnioji architektė	Neringa Jarašūnienė		2015-08-14