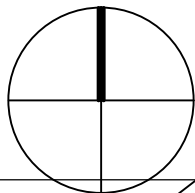


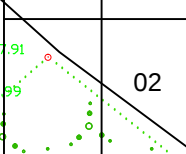
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :

REGLAMENTAI :	1	2
	3	4



- 1- TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS
- 2- PASTATŲ AUKŠTIS (m)
- 3- UŽSTATYMO TANKUMO INDEKSAS
- 4- UŽSTATYMO INTENSYVUMO INDEKSAS

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

teritorijos (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus m	altitudė m				mažiausi	didžiausi				
	01	2045	mišri gyvenamoji teritorija	kita paskirtis	K1 kita paskirtis - komercinės paskirt. objektų teritorijos, skirtos prekybos, paslaugų ir pramogų statiniams statyti	10.00	128.30	50	1,4	laisvo planavimo	-	-	15	1-2	administracinė prekybos paslaugų maitinimo	21-žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanč. melioracijos sistemos ir įreginiai 2045 m² 29-pavirš. vandens telkinių a.z. 538 m² 28- vandens telkiniai 390 m² 206,207- servitutas 413 m²
	02	2770	mišri gyvenamoji teritorija	kita paskirtis	K1 kita paskirtis - komercinės paskirt. objektų teritorijos, skirtos prekybos, paslaugų ir pramogų statiniams statyti	10.00	128.30	50	1,4	laisvo planavimo	-	-	15	1-2	administracinė prekybos paslaugų maitinimo	21-žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanč. melioracijos sistemos ir įreginiai 2770 m² 29-pavirš. vandens telkinių a.z 184 m² 206,207- servitutas 411 m²

- PAAIŠKINIMAI : 1. Esamas 4815 m² kitos paskirties sklypas komercinės paskirties objektų teritorijos prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statyboms dalinamas į du sklypus : suformuojamas sklypas 01, užimantis 2770 m², ir sklypas 02, užimantis 2045 m², jų paskirtis ir naudojimo būdas nesikeičia.
2. Nustatyti servitutai registruojami VĮ "Registrų centras" registre.
3. Privažiavimai ir inžineriniai tinklai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, įvažiavimo vieta gatvės perimetre gali keistis, parkavimą numatyti sklypo ribose.
4. Sklypo dalinimo koordinatės nustatytos grafiškai, gali būti nežymiai tikslinamos, rengiant geodezinius matavimus.
5. 3 m nuo sklypo ribos užstatymui iki 8.5 m, didėjant aukštingumui atsiurkiama po 0.5 m vienam pastato aukščio metrui.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :

KITA PASKIRTIS,
KOMERCINĖS PASKIRTIES
OBJEKTŲ TERITORIJOS, SKIRTOS
PREKYBOS, PASLAUGŲ IR PRAMOGŲ
STATINIAMS STATYTI

ESAMI PASTATAI

STATYBOS ZONA

206,207- SERVITUTO GALIOJIMAS
(tarnaujantis daiktas)

SKLYPO RIBOS

ĮVAŽIAVIMAS
IŠVAŽIAVIMAS

NAGRINĖJAMA TERITORIJA

STATYBOS RIBA

GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS

APSAUGINĖS ZONOS

sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
		X	Y
01	1	6198955.01	454059.63
	2	6198987.51	454099.69
	3	6198964.26	454131.06
	4	6198929.92	454081.79
02	3	6198964.26	454131.06
	4	6198929.92	454081.79
	5	6198900.52	454104.20
	6	6198934.43	454171.40

GATVĖ PARODYTA PAGAL ŽALIŪKIŲ, VOVERIŠKIŲ IR DAINŲ KAIMŲ
ŠIAULIŲ RAJONE PLĖTROS SCHEMĄ

Atestato	ILONOS VAZNONIENĖS ĮMONĖ				Detaliojo plano, patvirtinto Šiaulių r. sav. adm. direktoriaus 2007 m. liepos 18 d. įsakymu Nr. A-656 "Dėl detaliojo plano Dainų kaime tvirtinimo", kooregavimas (kitos pask. žemės sklypo padalinimas, statybos bei teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentų nustatymas		
A157	PV	I. VAZNONIENĖ		15.07	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500		Laida
A157	ARCH.	I. VAZNONIENĖ		15.07			
PLANAVIMO INICIATORIAI : JURGITA KAVALIAUSKIENĖ, DARIUS KAVALIAUSKAS, UAB "ANVETA"					DP		Lapas
							Lapų