



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g.49, LT-17116 Šalčininkai, tel. (8 380) 51233,
faks. (8 380) 51 244, el. p. priimamasis@salcininkai.lt, interneto svetainė www.salcininkai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188718713.

2015-05-05 Nr. PAPS-352

DĖL PRADEDAMO RENGTI DETALIOJO PLANO

Informuojame apie bendrąją tvarka pradedamą rengti gyvenamojo kvartalo už Lietuvos tūkstantmečio gimnazijos Šalčininkų mst., Šalčininkų sen., Šalčininkų r. sav. detalųjį planą. Planuojama teritorija – Šalčininkų miesto dalis, plotas apie 42,00 ha.

Detaliojo plano tikslai ir uždaviniai – Detalizuoti Šalčininkų miesto bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus; Nustatyti užstatytų ir numatomų užstatyti teritorijų naudojimo reglamentus; Suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; Nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas; Suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.

Detaliojo plano rengimo pagrindas – Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 20 d. įsakymas Nr. DĮV-892 „Dėl Gyvenamojo kvartalo už Lietuvos Tūkstantmečio gimnazijos Šalčininkų mstl., Šalčininkų sen., Šalčininkų r. sav., detaliojo plano rengimo“, planavimo darbų programa, sąlygos detaliam planui rengti.

Planavimo organizatorius – Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 49, LT-17116, Šalčininkai, tel. (8 380) 51 233, faks. (8 380) 51 244, el. paštas: artur.vasiukevic@salcininkai.lt, interneto tinklalapis: www.salcininkai.lt

Detaliojo plano rengėjas – UAB „Geometra“, Taikos pr. 32A, LT-91235 Klaipėda, tel. (8 46) 36 58 86, faks. (8 46) 21 01 63, el. paštas: klaipeda.architektura@geometra.lt, interneto tinklalapis: www.geometra.lt

Detaliojo teritorijų planavimo procesas ir etapai – parengiamasis, rengimo, baigiamasis. Detalusis planas – vietovės lygmens. Rengiamas, derinamas ir viešai svarstomas su visuomene bendrąja tvarka. Detaliojo planavimo terminas 2014-2015 metai. Apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) atlikimą/neatlikimą bus skelbiama papildomai. Apie detaliojo plano viešo svarstymo procedūrų vietą ir laiką taip pat bus skelbiama papildomai.

Pasiūlymus dėl detaliojo plano galima teikti planavimo organizatoriui raštu per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo, apie kurį bus skelbiama atskirai, pabaigos. Pasiūlymus pateikusieji asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai per vieną mėnesį nuo atsakymo gavimo dienos.

Prašome planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, kurių gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Savivaldybės administracijos direktorius

Josif Rybak

Artur Vasiukevič, tel. (8 380) 20 216, artur.vasiukevic@salcininkai.lt