

Valstybinei teritorijų planavimo inspekcijai

Visuomenei

DĖL PATIKSLINIMŲ ŠAKIŲ MIESTO SU PRIEMIESČIAIS BENDROJO PLANO SU GIS SISTEMA KOREGAVIMO PAGAL VISUOMENĖS PASIŪLYMUS

Šakių miesto su priemiesčiais bendrojo plano su GIS sistema koregavimas (toliau – Bendrasis planas) rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-84-23-934).

Viešo svarstymo metu gautas visuomenės pasiūlymas, kurio pagrindu Bendrojo plano aiškinamajame rašte ir grafinėje dalyje atliktas analogiškas esmės nekeičiantis patikslinimas pagal visuomenės pasiūlymą – Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamojoje teritorijoje (indeksas G1) paliktas galioti galiojančio Bendrojo plano mažmeninės prekybos objekto bendro ploto iki 1000 kv.m. sprendinys.

Patikslinimų aprašymas teikiamas žemiau:

1. Aiškinamojo rašto 3.2 skyriuje 13 psl. sakinyje „Teritorijoje planuojama mažmeninės prekybos įmonės plėtra, kurios bendras plotas iki 100 kv.m.“ koreguojamas ir idėstomas sekančiai: „*Teritorijoje galima anksčiau suplanuota mažmeninės prekybos įmonės plėtra, kurios bendras plotas iki 1000 kv.m.*“

2. Aiškinamojo rašto 3.3 skyriuje lentelėje 14 psl. atliktas analogiškas pataisymas.

Buvo viešinta:

Nustatomi teritorijos naudojimo reikalavimai	Naudojimo reikalavimo statusas
Didžiausias mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m. – 100 kv.m.	Naujas reikalavimas

Koreguojama sekančiai:

Nustatomi teritorijos naudojimo reikalavimai	Naudojimo reikalavimo statusas
Didžiausias mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m. – <u>1000</u> kv.m.	<u>Reikalavimas nekeičiamas</u>

3. Į Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį M1:5000 inegruotoje Teritorijų naudojimo ir tvarkymo reikalavimų lentelėje atliktas analogiškas pataisymas stupelyje Didžiausias leistinas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m.: 100 kv.m. reikšmė pakeista į 1000 kv.m.

Projekto vadovė Andželika Kažienė

2024-05-23