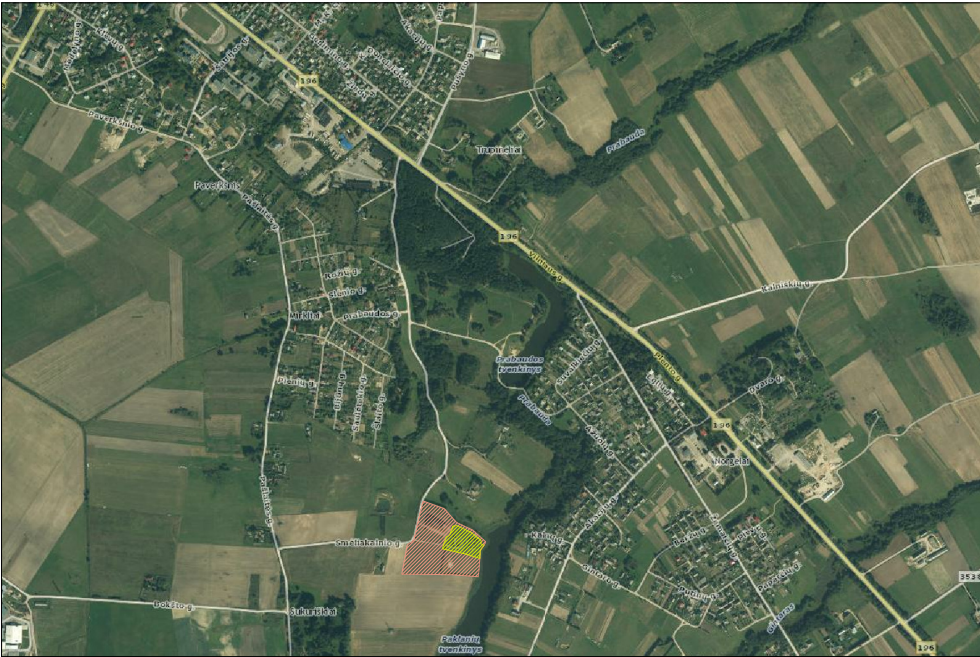




ŽEMĖS SKLYPŲ SUKURISKIŲ K., RASEINIŲ SEN., RASEINIŲ R. SAV. DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2009 M. BIRŽELIO 26 D. ĮSAKYMU NR.(5.3)A1-453 „DĖL ŽEMĖS SKLYPO RASEINIŲ R. SAV., RASEINIŲ SEN., SUKURISKIŲ K. DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, RIBA

PLANUOJAMA TERITORIJA - ŽEMĖS SKLYPŲ SUKURIŠKIŲ K., RASEINIŲ SEN., RASEINIŲ R. SAV. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE BAJORŲ G. (KADASTRINIS NR. 7210/0003:132) IR (KADASTRINIS NR. 7210/0003:150) SUKURIŠKIŲ K., RASEINIŲ SEN., RASEINIŲ R. SAV.), RIBA

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ																
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimo plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		teritorijos naudojimo tipas	žemės naudo- jimo paskirtis	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai						Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			X KOORD.	Y KOORD.			leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	užstatymo tankis %	užstatymo intensyvu- mas	užstatymo tipas	priklausomųjų želdynų ir želdinių teri- torijų dalys %	pas- tatų aukštų skalčius	stati- nių pas- klir- tys	kiti reglamentai		
														servitutai	specialiosios sklypo naudo- jimo sąlygos	
01	1690	1 2 3 4 5 6 7 8 9	6136054.48 6136063.01 6136092.08 6136094.78 6136101.07 6136092.68 6136084.60 6136078.53 6136046.25	445557.48 445558.96 445569.30 445575.56 445580.98 445599.44 445603.44 445601.94 445593.99	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	kitos paskirties žemė	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8.5	106	0.24 (24%)	0.4 (40%)	25	1-2	vieno ar dviejų butų gyvenamosios ir pagalbinių būto paskirties pastatų	<i>S1 - I15</i> važ.transp. naud.pėsč.tak V. plate 300 m ² (paž. tšk. 5,6,7,8,13,t,s)	63(XXIX)- 889 m ²
02	2200	9 10 11 12 13 8	6136046.25 6136038.86 6136023.92 6136045.81 6136076.40 6136078.53	445593.99 445626.81 445675.95 445676.94 445607.74 445601.94	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	kitos paskirties žemė	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8.5	105	0.21 (21%)	0.4 (40%)	25	1-2	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	<i>S1 - I15</i> važ.transp. naud.pėsč.tak V. plate 300 m ² (paž. tšk. 5,6,7,8,13,t,s) <i>S3 - 222</i> tiesi,aptarm., naud.komunikac. T, plate 102 m ² (paž. tšk. f,g,h,j,c, k,l,e,10) <i>S6 - 212</i> naudoti ž.skl. (visuom por) T, plate 225 m ² (paž. tšk. a,b,c,12,11)	63(XXIX)- 1975 m ² 64(XXIX)-255 m ² 49(XLIX)-201 m ² 59(XXIXI)-441 m ²
03	3500	14 15 13 12 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 14 15	6136118.96 6136104.38 6136076.40 6136045.81 6136051.99 6136065.94 6136070.39 6136071.49 6136077.95 6136083.36 6136102.20 6136107.52 6136125.85 6136126.80 6136128.98 6136126.88 6136118.96 6136104.38	445587.34 445618.10 445607.74 445676.94 445679.23 445689.29 445680.17 445677.91 445681.16 445678.27 445653.58 445646.59 445608.73 445606.82 445602.31 445590.16 445587.34 445618.10	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	kitos paskirties žemė	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8.5	105	0.14 (14%)	0.4 (40%)	25	1-2	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	<i>S1 - I15</i> važ.transp. naud.pėsč.tak V. plate 300 m ² (paž. tšk. 5,6,7,8,13,t,s) <i>S4 - 222</i> tiesi,aptarm., naud.komunikac. T, plate 35 m ² (paž. tšk. j,c,m, 16,n) <i>S5 - 222</i> tiesi,aptarm., naud.komunikac. T, plate 32m ² (paž.tšk. p,r, 24,25) <i>S7 - 212</i> naudoti ž.skl. (visuom por) T, plate 240 m ² (paž. tšk. c,d,18, 17,16,12)	6(VI)- 1993 m ² 63(XXIX)- 3260m ² 64(XXIX)-240 m ² 49(XLIX)-72 m ² 59(XXIXI)-545 m ²
04	729	5 28 14 15 13 8 7 6	6136101.07 6136114.06 6136118.96 6136104.38 6136076.40 6136078.53 6136084.60 6136092.68	445580.98 445585.60 445587.34 445618.10 445607.74 445601.94 445603.44 445599.44	inžinerinės infrastruktūros kordioras	kitos paskirties žemė	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kordiorų teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	<i>S1 - 215</i> važ.transp. naud.pėsč.tak T. plate 300 m ² (paž. tšk. 5,6,7,8,13,t,s) <i>S2 - 222</i> tiesi,aptarm., naud.komunikac. T, plate 728 m ² (paž. tšk. 5,28,14, 15,13,8,7,6)	6(VI)- 477 m ² 64(XXIX)-701 m ²

SERVITUTAI		
Eil. Nr.	Kodas	Kitos daiktinės teisės
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)
2	222	Servitutas - teisė tiesiai, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
3	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais - teisė prieiti prie vandens telkinio pakrantės apsaugos juostoje (visuomenės poreikiams, tarnaujantis daiktas)
4	115	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)

SPECIALIOSIOS SKLYPO NAUDOJIMO SĄLYGOS		
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai
1	6(VI)	Elektros linijų apsaugos zona
2	49(XLIX)	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių a. z.
3	59(XXIX1)	Žuvininkystės tenkinių apsaugos juostos
4	63(XXIX)	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
5	64(XXIX)	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

ATESTATO NR.		SIGITOS JANUŠAUSKIENĖS INDIVIDUALI ĮMONĖ				ŽEMĖS SKLYPŲ SUKURIŠKIŲ K., RASEINIŲ SEN., RASEINIŲ R. SAV. DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2009 M. BIRŽELIO 26 D. ĮSAKYMU NR. (5.3)A1-453, KOREGAVIMAS					
A998	PV	S. JANUŠAUSKIENĖ		16 01	SPRENDINIŲ BRŽŪZINYS				LAIDA		
A998	APDV	S. JANUŠAUSKIENĖ		16 01							
DETALIOJO PLANO RENGIMO INICIATORIUS: ANTANAS JOCIUS						DP - SP				LAPAS 1	LAPŲ 1