


Detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programa – teritorijų planavimo dokumento parengimo planas

Žemės sklypų Danų g., Raseinių sen., Raseinių r. sav., detaliojo plano koregavimas

ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1. Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	Vertinamas planuojamos teritorijos užstatymas, inžineriniai tinklai, gatvės, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai, nustatomos teritorijos plėtros tendencijos, probleminės situacijos. Parengti teritorijos topografinį planą LKS-94 koordinacių sistemoje.	2015 m. III - IV ketvirčiai
2. Konceptijos nustatymo stadija	Konceptija nerengiama	
3. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	Pagal planuojamą ūkinę veiklą (pagal teisės aktais numatytą tvarką).	
4. Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas.	
5. Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	Žemės sklypų sujungimas, būdų ir naudojimo režimų nustatymas (vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr.3D-37/D1-40 (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11d. įsakymo Nr.3D-830/D1-920 redakcija). Uždaviniai: koreguoti žemės sklypų Danų g. ir Danų g. 18, Andrušaičių k., Raseinių sen., Raseinių r. sav., detalųjį planą, patvirtintą Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 21 d. įsakymu Nr.(5.3)A ₁ -850 „Dėl Dėl detaliojo plano patvirtinimo Andrušaičių k., Raseinių sen., Raseinių r. sav.“. Planavimo tikslai: žemės sklypo Danų g. 18 (kadastrinis Nr.7240/0005:473), Andrušaičių k., Raseinių sen., Raseinių r. sav., naudojimo būdo keitimas iš komercinės paskirties objektų teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; žemės sklypų Danų g. (kadastrinis Nr.7240/0005:33) ir Danų g. 18 (kadastrinis Nr.7240/0005:473), Andrušaičių k., Raseinių sen., Raseinių r. sav., sujungimas. Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Raseinių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniams, patvirtintiems Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 23 d. sprendimu Nr.(1.1)TS-48 „Dėl Raseinių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“.	2015 m. IV ketvirtis
6. Konceptijos ir/ar sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas	Neatliekamas	
7. Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, ginčų nagrinėjimas.	2016 m. I ketvirtis
	Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje, tvirtinamas Raseinių rajono savivaldybėje.	2016 m. I - II ketvirčiai

Detaliojo plano koregavimo organizatorius:

Raseinių rajono savivaldybės
administracijos direktorius
(pareigos)


.....
(parašas)

Algimantas Mielinis
(vardas ir pavardė)