

## Informuojame apie parengtą detaliojo plano koregavimą

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2, 5, 6 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.4.5.2 ir 318.4.5.3 papunkčiais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, pasiūlymų teikimo aprašo 9 punktu, informuojame apie parengtą žemės sklypų Maironio g. 80, Maironio g. 80C, Maironio g. 80D, Maironio g. 80E, Raseiniuose, detalųjį planą (detaliojo plano koregavimas).

**Detaliojo plano rengimo pagrindas** – Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 07 21 dienos įsakymas Nr. A1<sub>1</sub>.600 „Dėl žemės sklypo Maironio g. 80, Raseinių m., detaliojo plano koregavimo“.

**Planavimo tikslas** – koreguoti žemės sklypų Maironio g. 80, Maironio g. 80C, Maironio g. 80D, Maironio g. 80E, Raseinių m., detalųjį planą, patvirtintą Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. (5.3) A<sub>1</sub>.208; detaliuoju planu padalintų sklypų sujungimas į vieną žemės sklypą, sujungtų žemės sklypų padalinimas į tris žemės sklypus, nustatant jų naudojimo režimus ir būdus.

**Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:**

1. Koreguoti žemės sklypų Maironio g. 80, Maironio g. 80C, Maironio g. 80D, Maironio g. 80E, Raseinių mieste, detalųjį planą, patvirtintą Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. (5.3) A<sub>1</sub>-208;
2. Sujungti detaliuoju planu padalintus žemės sklypus į vieną žemės sklypą;
3. Sujungtą žemės sklypą padalinti į tris žemės sklypus;
4. Padalintiems žemės sklypams nustatyti jų naudojimo režimus ir būdus (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos).

**Planavimo organizatorius:** Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktorius, V. Kudirkos g. 5, Raseiniai 60150. Tel. +370 (8 428) 79555.

**Detaliojo plano iniciatorius:** UAB „Raseinių statyba“ Maironio g. 80, Raseiniai 60120. Tel. +370 (8 428) 70736. Teritorijų planavimo proceso iniciavimo 2015 07 28 d. sutartis Nr. SR-494.

**Detaliojo plano rengėjas:** UAB „Raseinių projektas“, Vytauto Didžiojo g.13-6, Raseiniai. Projekto vadovas V. Naujokaitis tel. 8-428-70700, 8-687-17426 el. paštas: raseiniuprojektas@gmail.com.

Planavimo procese nerengiama koncepcija bei neatliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas, kadangi planavimo tikslai nėra SPAV vertinimo objektas (vadovaujantis LRV nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“).

Informacija apie planavimą, darbų programą skelbiama Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), Raseinių rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.raseiniai.lt](http://www.raseiniai.lt).

Susipažinti su parengtais sprendiniais galima nuo 2015-09-15 iki 2015-09-30 viešoje ekspozicijoje Raseinių rajono savivaldybėje, šalia architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus esančiuose informaciniuose stenduose, V. Kudirkos g. 5, Raseiniuose ir plano rengėjo patalpose Vytauto Didžiojo g. 13-6, Raseiniuose (dėl patogaus atvykimo laiko siūloma susitarti paskambinus projekto vadovui tel. +370 687 17426) bei informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt).

**Viešas susirinkimas**, kuriame bus aptariami detaliojo plano koregavimo sprendiniai vyks 2015-09-30 d., 10 val., Raseinių rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriuje.

Planavimo pasiūlymai ir pastabos teikiami detaliojo plano rengėjui arba planavimo organizatoriui raštu ir el. paštu iki viešo susirinkimo pabaigos.