

\_\_\_\_\_  
(Vardas, pavardė didžiosiomis raidėmis)

\_\_\_\_\_  
(adresas, telefono Nr.)

Pagėgių savivaldybei

**PRAŠYMAS  
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO NUSTATYMO**

2023 \_\_ m. birželio 14 d.

Atsižvelgiant į \_Pagėgių savivaldybės teritorijos 2008-12-18 bendrąjį planą Nr. T-520\_\_  
(nurodyti Pagėgių miesto bendrąjį planą arba Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrąjį planą)

prašau nustatyti žemės sklypo kadastro Nr. 8860/0004:68 \_\_\_\_\_,

esančio Rukų k. Stoniškių sen. Pagėgių sav. \_\_\_\_\_

\_\_ naudojimo būda \_\_, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai \_\_\_\_\_.

Prašymo priežastis: registruojant sklypą nebuvo nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas

\_\_\_\_\_  
(Vardas, pavardė, parašas)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688,257, faks. (5) 2688,311

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2009-09-04 15:26:06

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **63/1415**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **1996-12-09**  
Versija: **2 (2009-09-04)**  
Adresas: **Pagėgių sav. Spengių k.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus Nr.: **8860-0004-0068**  
Kadastrinis Nr.: **8860/0004:68 Stoniškių k.v.**  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**  
Žemės sklypo plotas: **2.1100 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.0800 ha**  
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **2.0800 ha**  
Vandens telkinių plotas: **0.0300 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4301 Lt**  
Žemės sklypo vertė: **2688 Lt**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-12-09**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas:  
Daiktas:  
[registravimo pagrindas

[rašas galioja:

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8860-0004-0068, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas

[rašas galioja:

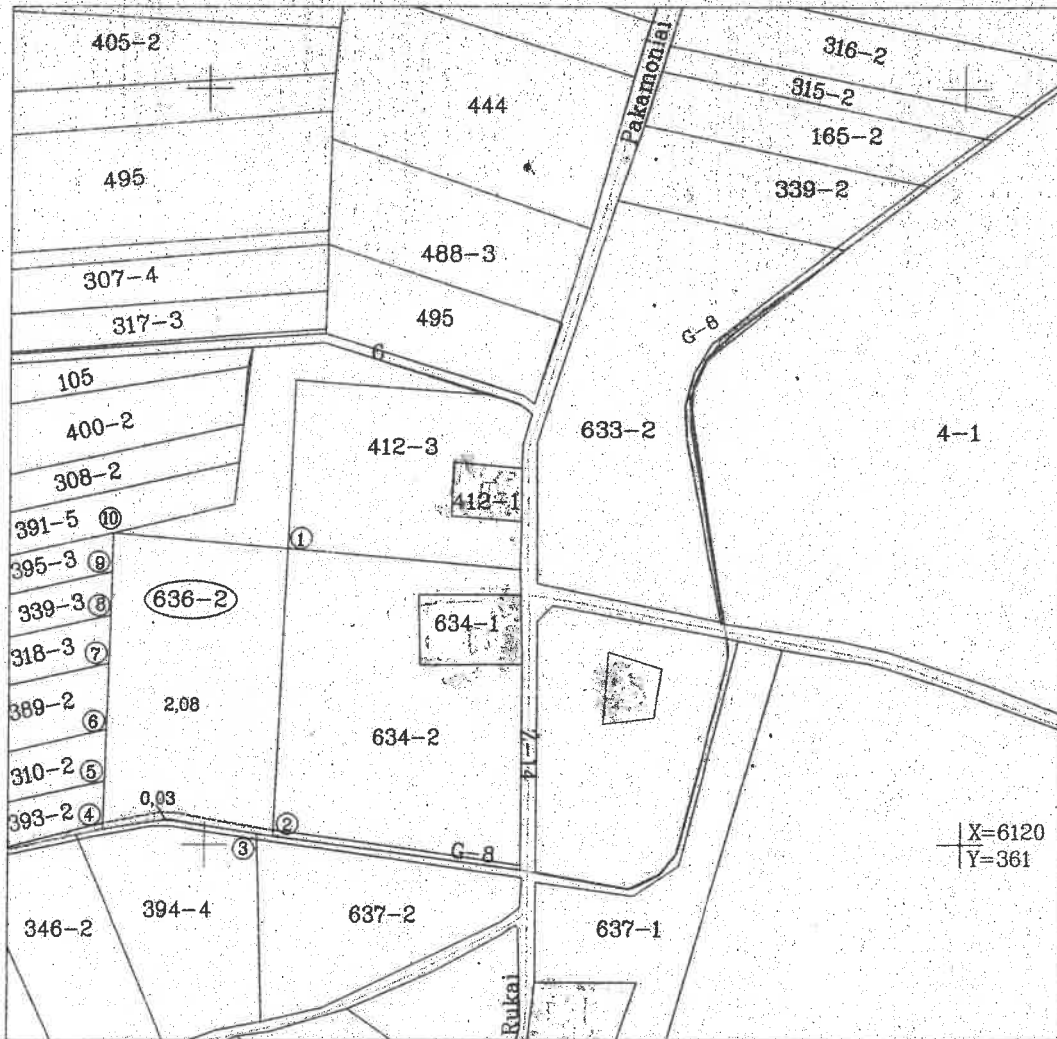
**10. Kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra**

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000**  
 Sklypo plotas: 2,11 ha

Kadastro vietovė	Stoniškių - 8860	
Sklypo(ų) Nr. projekto plane:	Kadastrinis numeris	
636-2	bloko Nr. 0004	sklypo Nr. 68

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)														
Žemės ūkio naudmenės				Kita žemė				nusausinta	Gatvė, namo Nr.					
iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	Keliai	uzstat. terit.	vandens		želdin.	pelkės	pažeist.	nenaud.		
2,08	2,08						0,03					2,08		

Kaimas (miestelis)	Spengtių
Seniūnija	Stoniškių
Savivaldybė	Pagėgių
Apskritis	Tauragės



Linijų ilgiai	
1-2	185,0
2-3	11,0
3-4	104,0
4-5	26,0
5-6	34,0
6-7	43,5
7-8	32,0
8-9	28,5
9-10	26,0
10-1	116,0

Gretimybės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastro žemėlapyje	
1-2	634-2	-	
2-3	637-2	-	
3-4	394-4	-	
4-5	393-2	-	
5-6	310-2	-	
6-7	389-2	-	
7-8	318-2	-	
8-9	339-3	-	
9-10	395-3	-	
10-1	-	-	NVŽ

Žemės sklypo ribos paženklintos vietovėje, pagal 1996.01.08 žemės sklypo paženklinimo-parodymo aktą

Žemės savininkas (naudotojas):

(vardas ir pavardė)

Žemės sklypo ribos atitinka Stoniškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekte, patvirtintame Klaipėdos apskrities viršininko 1999 m 09 mėn 06 d įsakymu Nr. 1784 suprojektuotas ribas.

Tauragės ir Pagėgių žemėtvarkos skyriaus vedėjas

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(data)

A.V.

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992-05-12 nutarimu Nr. 343

kodas	aprašymas	plotas, ha
XXI-21	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei inžinieriai	2,11

**SUDERINTA:** ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 NAUJINANTIS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2012-05-15  
 M. Rocius centro Tauragės miškas  
 Servitutai ir kitos apribojimai

kodas	aprašymas	plotas, ha

Žemės sklype pažymėti žemės naudmenų kontūrai, žemės naudmenų rūšys ir plotai atitinka faktinę padėtį. Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas

A.V.

A. MARGEVIČIENĖS (MONĖ)

Pareigos	Vardas, pavardė	Pargėjas	Data
----------	-----------------	----------	------