

Gavėjai:

Kaišiadorių r. sav. administracijos direktorei
p. **Vaidai Babeckienei**

Kaišiadorių r. sav. Statybos, infrastruktūros ir
urbanistikos skyriaus vedėjui
p. **Rimantui Želviui**

PRAŠYMAS

2022-02-07

Kaišiadorys

Dėl žemės sklypo ploto, unik. Nr. 4400-4351-5982 paskirties keitimo

Ūkininkaujame Kaišiadorių rajono sav., Kruonio sen., Ginteikiškių k., Basonių k. ir kituose kaimuose.

Valstybinės žemės plotą, kuris yra Dvaro g. 37, Basonių k., Kruonio sen., Kaišiadorių r. sav. (Unikalus Nr. 4400-4351-5982, žemės plotas – 1,1106 ha). Esame išsinuomavę pagal sudarytą Valstybinės Žemės Nuomos sutartį, 2018 m. vasario 23 d. Nr. 6SŽN-13 (14.6.62). Žemės sklypas buvo labai apleistas, buvo likę tik griūvėsiai ir šabakštynai.

Nuo 2018 m. sudarius nuomos sutartį su Valstybe stengiausi šį plotą sutvarkyti, kad ne tik atrodytų tvarkingai, bet ir būtų galima vykdyti žemės ūkio veiklą. Teritoriją išlyginau, sutvarkiau, o statiniui, kurio unik. Nr. 4998-2004-0014 atlikau kapitalinį remontą. Jame bus sandėliuojami įvairūs pašarai ir auginami gyvuliai.

Nekilnojamojo turto registre tvarkant statinio (4998-2004-0014) dokumentus, labai nustebau, kad NT specialistai negali statinio registruoti tokio, koks yra iš tikrųjų, kad bus sandėliuojami grūdai bei pašarai ir auginami gyvuliai. NT registro specialistai traktuoja, kad Valstybinė žemė, kurioje stovi statinys yra įvardinta Pramonės ir sandėliavimo objekto teritorijos, todėl statinį NT registruoja kaip **Gamybos, pramonės**. Manau, tai nėra teisinga, nes toje teritorijoje jokios pramonės nėra.

Labai prašau Kaišiadorių r. sav. administracijos priimti teisingą sprendimą ir pakeisti Valstybinės žemės sklypo paskirtį, kurio unikalus Nr. 4400-4351-5982 iš Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, į Žemės ūkio paskirties. Nes šiame žemės plote bus vykdoma žemės ūkio veikla, t.y. auginami gyvuliai ir sandėliuojami pašarai.

Prie šio prašymo prisegu - 1. NT Registro duomenų bazės išrašas – 2 lapai (kopija tikra);
2. Valstybinės žemės sklypo planas – 1 lapas (kopija tikra).

Ūkininkai

