



KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys, tel. (8 346) 20 450, faks. (8 346) 51 244,

el. p. direktorius@kaisiadorys.lt; dokumentai@kaisiadorys.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773916.

Registruotas

Ninai Banevičienei ir Albinui Banevičiui
Naujažerio g. 22A, Žaslių mstl.,
LT 56413 Kaišiadorių r. sav.

2021-12- Nr. (3.5) V11-964
į 2021-12-23 prašymą

DĖL PAPILDOMŲ DOKUMENTŲ PATEIKIMO

Išnagrinėję Jūsų prašymą, dėl žemės sklypo, kadastro Nr. 4912/0004:313, esančio Gudienos k., Kaišiadorių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., paskirties keitimo, nustatėme, kad nurodytas žemės sklypas pagal Kaišiadorių miesto bendrojo plano keitimo sprendinius, patvirtintus Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. V17-349 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, patenka į dvi skirtingas funkcines zonas. Didžioji dalis nurodyto žemės sklypo patenka į mažo užstatymo intensyvumo funkcinę zoną, kurioje galimas komercinės paskirties objektų teritorijos žemės naudojimo būdas, o dalis, besiribojanti tvenkiniu, parenka į ekstensyvaus naudojamų želdynų funkcinę zoną, kurioje galimi žemės naudojimo būdai: B – Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos, E – Atskirųjų želdynų teritorijos, I2 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Todėl keičiant žemės naudojimo paskirtį Jūsų nurodytam žemės sklypui turi būti nustatomi du naudojimo būdai, t. y. žemės sklypo daliai, patenkančiai į ekstensyvaus naudojamų želdynų funkcinę zoną, turi būti nustatomas vienas iš aukščiau nurodytų žemės naudojimo būdų.

Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 11 punkte nustatyta, kad nustatant skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims, žemės sklypo plane turi būti nurodytos sklypo dalys su konkrečiais žemės naudojimo būdais.

Nurodytą dokumentą prašome pateikti ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo šio rašto gavimo dienos el. paštu sonata.jonikaviciene@kaisiadorys.lt. Nepateikus dokumento per nurodytą laiką prašymas nebus nagrinėjamas.

Administracijos direktorė

Vaida Babeckienė

Sonata Jonikavičienė 8 647 07969, el. paštas: sonata.jonikaviciene@kaisiadorys.lt

