



**BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 6908/0001:271 BIRŠTONO VIENKIEMIO K. V.),
ESANČIO BIRŠTONO SAV., BIRŠTONO SEN., ŠKĖVONIŲ K.,
NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO**

2023 m. kovo 2 d. Nr. (6.4.E.)-AVE-070
Birštonas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimu, patvirtintu Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 6 d. sprendimu Nr. TS-212 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. TS-213, grafiniu priedu – integruojamu „Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialiuoju planu“ – Škėvonių gyvenamosios teritorijos plėtros ribos, tvarkymo ir naudojimo reglamentų nustatymo brėžiniu (toliau – integruotas specialusis Birštono savivaldybės gyvenviečių planas) bei atsižvelgdama į žemės sklypo savininko (kadastrinis Nr. 6908/0001:271) 2023 m. sausio 17 d. prašymą,

k e i č i u žemės sklypo (kadastro Nr. 6908/0001:271 Birštono vienkiemio k. v.), esančio Birštono sav., Birštono sen., Škėvonių k., žemės naudojimo paskirtį iš „Žemės ūkio paskirties žemė“ į „Kitos paskirties žemė“, naudojimo būdą iš „Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“ į „Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“ pagal Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros sprendinius (priedas – ištrauka iš integruoto specialaus Birštono savivaldybės gyvenviečių plano).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8 A, Kaunas; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda).

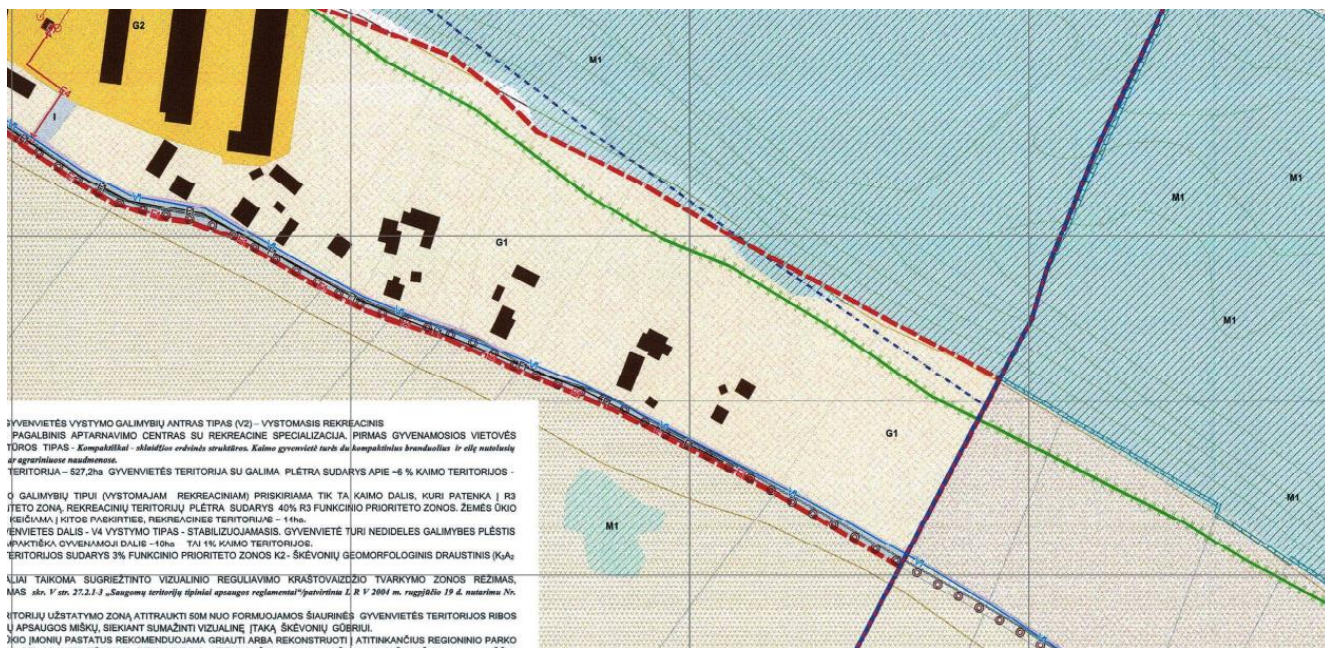
Administracijos direktorė

Jovita Tirvienė

Parengė
Marija Sorokina
2023-02-22





Birštono savivaldybės administracijos
 direktoriaus
 2023 m. kovo 2 d.
 įsakymo Nr. (6.4.E.)-AVE-070
 priedas

Ištrauka iš integruoto specialiojo Birštono savivaldybės gyvenviečių plano brėžinio (teritorijų planavimo dokumentas paskelbtas Birštono savivaldybės interneto portale <https://birstonas.lt/bendrasis-planas/>).



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ

-  Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos G1
-  Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (papildoma koncentracinės paskirties žemė) CG1
-  Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos G2
-  Rekreacinės teritorijos (papildoma koncentracinės paskirties žemė) CR
-  Atskirųjų želdynų teritorijos E
-  Inžinerinės infrastruktūros teritorijos I
-  Komercinės paskirties objektų teritorijos K
-  Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos / Komercinės paskirties objektų teritorijos KG1
-  Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Inžinerinės infrastruktūros teritorijos KI
-  Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos KP
-  Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos P
-  Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos/ Inžinerinės infrastruktūros teritorijos PI
-  Rekreacinės teritorijos - Trumpalaikio poilsio statinių statybos REKS