

BIŠTONO M. SAVIVALDYBES
ADMINISTRACIJAI

PRASŪMAS

Prasau pakeisti mano nuosavybės teisę priklausančios žemės ūkio paskirties žemės sklypo, esančio Bištono mieste kadašto Nr. 1201/0005:500 ir „žemės ūkio“ ir „kitos paskirties žemės“ žemės sklypo naudojimo būdą iš „kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“ į „vienpusėis ir dvipusėis, o y venams, jų pastatai, teritorijos“.

PRIDEDAMA:

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas – kopija, ir žemės sklypo planas kopija.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-02 16:57:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2764414**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-06-30**
Birštonas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Birštonas
Unikalus daikto numeris: **4400-5568-9092**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **1201/0005:500 Birštono m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5028-0446**

Žemės sklypo plotas: **0.0866 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0866 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0866 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **224 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-30**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas

Daiktas

[registravimo pagrindas: **2022-09-22 Dovanojimo sutartis Nr. 6427** p. 2.1.

[rašas galioja: **Nuo 2022-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5568-9092, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2022-09-22 Dovanojimo sutartis Nr. 6427**

[rašas galioja: **Nuo 2022-09-22**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5568-9092, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-172-(14.10.110 E.)**

Plotas: **866.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2022-06-30**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5568-9092, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-172-(14.10.110 E.)**

Plotas: **866.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2022-06-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5568-9092, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2008-12-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-813**
2020-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2022-06-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5568-9092, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2020-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 10SK-172-(14.10.110 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2022-06-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1. **Duomenys patikslinti 2022-09-12, užsakymo Nr. 32650893**
Patikslinimas galioja iki: **2022-10-11**
Patikslinimas atliktas:

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 866 m²

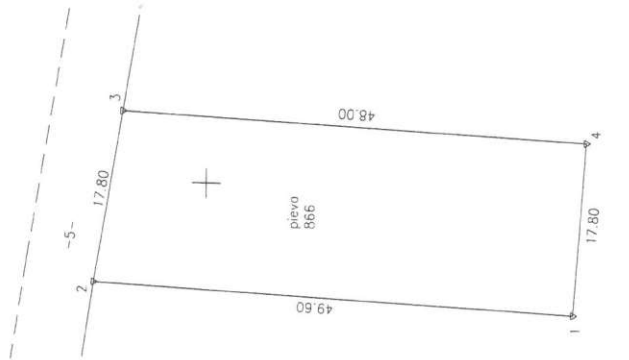
ELEKTRONINIO
DOKUMENTO
NUORASAS

Kadastr.	vieta	Birštono m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
	1	2	0	1
	0	0	0	5
	0	0	0	0
	0	0	0	0

Savivaldybė	Birštono
Seniūnija	Birštono
Upraeitišioji vieta	Birštonas
Gatvės namo Nr.	

Cretilmpe	Cretilmo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	1201/0005-0021	
2-3		5m pločio kelias
3-4		Sklypas Proj.Nr.2
4-1		Sklypas Proj.Nr.5

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bendrai	atskirai	atskirai	bendrai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²



11100
0049900

Su pagal ... 2020 m. ... 07 ... mėn. ... 30 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą - parodyma parengtame žemės sklypo plane išbražytiomis rii

arės: paai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr.534 "Dėl Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" 32.1.4 punktu, pažymėtos komunikacijos žemės sklypo plane kartografiuotos vietovėje.



