

Birštono savivaldybės
Administracijos Direktoriui

PRAŠYMAS

Prašau pakeisti mano nuosavybės teise priklausančius žemės sklypus esančius, Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k., kadastro Nr. 6908/0002:426, kadastro Nr. 6908/0002:427, kadastro Nr. 6908/0002:428, kadastro Nr. 6908/0002:428, kadastro Nr. 6908/0002:430, žemės paskirtį iš „žemės ūkio“ į „kitos paskirties žemės“, naudojimo būdą iš „kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“ į „rekreacinės teritorijos“.

PRIDEDAMA:

1. Kadastriniai žemės sklypų planai.
2. Registrų centro išrašai.

Birštono m. savivaldybės
Administracijos Direktoarei

Prasymas

Prasau pakeisti mano nuosavybės teisę
Priklausanti žemės sklypą esanti Birštono
sav. Birštono sen. širvinių kaime kaobastro
Nr. 6908/0002:426, Nr. 6908/0002:427,
Nr. 6908/0002:428, Nr. 6908/0002:429
Nr. 6908/0002:430 žemės paskirtę iš "žemės
ūkio" į "kitos paskirties žemė" ir "vėn'bučė ir
darbučė gyvenamųjų pastatų teritorijas"
Pridedame žemės sklypų planus ir registro
centro išrašus.



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-23 14:18:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2338350**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-04-11**
Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5185-4361**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **6908/0002:429 Birštono vienkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6908-0002-0022**
 Žemės sklypo plotas: **0.2102 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2102 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2102 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.2102 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **49.5**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **197 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **591 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-04-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė:**
 Savininkas
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5185-4361, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-08-16 Dovanojimo sutartis Nr. 3094**
2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5185-4361, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)**
 Plotas: **0.0819 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-12**

- 9.2. **LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4361, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.2102 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4361, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.2102 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daikta: 400-5185-4361, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-882
 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4361, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

3 14:18:48

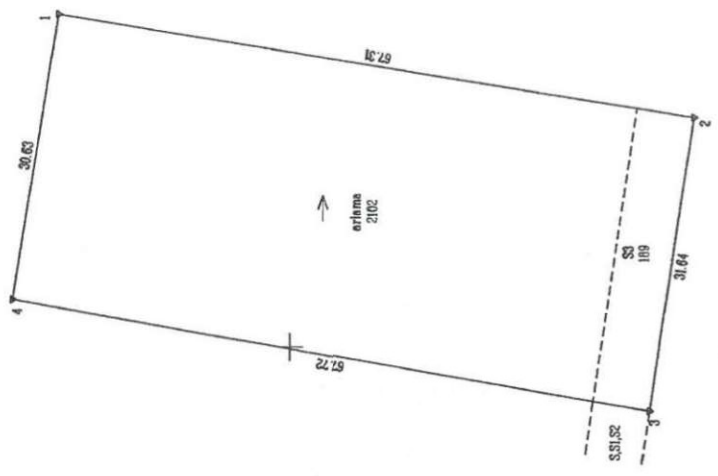


208158199

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2102 m²



Kadastro vietovės pavadinimas	Birštono vienkiemis					
	kodas			blokas		
Žemės sklypo kadastro numeris:	0	0	0	0	0	2

Savininkystė	Birštono
Sėtininkija	Birštono sen.
Gyvenamoji vietovė	Sirėnių k.
Galvė, namo Nr.	proj. Nr.5

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatas
1-2		proj. Nr.6
2-3	6600/0002-0424	
3-4		proj. Nr.4
4-1	6600/0002-0425	

Naudojamas plotas					
Priešl.			Vėlybiniė		
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal . 2010. m. .02. . mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimà-parodymà parengiamè žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-23 14:16:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2338349

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2019-04-11

Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5185-4861

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6908/0002:430 Birštono vienkiemio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6908-0002-0022

Žemės sklypo plotas: 0.1800 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1800 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1800 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1800 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 170 Eur

Žemės sklypo vertė: 106 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 504 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-12

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas

Daiktas

[registravimo pagrindas: 1996-08-16 Dovanojimo sutartis Nr. 3094

2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4861, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)

Plotas: 0.088 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

- 9.2. **LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4861, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.18 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4861, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.18 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymėjimas

- 10.1. **Įrašas, kuriuo atliktas kadastro žymėjimas**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4861, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-882
 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4861, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

16:33

Dokumentą
 Vyresnioji ri





REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-23 14:21:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2338348**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-04-11**
Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5185-1380**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **6908/0002:426 Birštono vienkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6908-0002-0022**
 Žemės sklypo plotas: **0.2103 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2103 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2103 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.2103 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **50.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **197 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **595 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-04-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkai:
 Daikta: **1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-08-16 Dovanojimo sutartis Nr. 3094**
2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5185-1380, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)**
 Plotas: **0.1153 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-12**

9.2. LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-1380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)

Plotas: 0.2103 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-04-12

9.3. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-1380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)

Plotas: 0.2103 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-04-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymėjimas

10.1. Daikto žymėjimas atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-1380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-882
2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-04-12

10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-1380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
[rašas galioja: Nuo 2019-04-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-23 14.23.37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2338346**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-04-11**
Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5185-4650**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **6908/0002:427 Birštono vienkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6908-0002-0022**
 Žemės sklypo plotas: **0.2103 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2103 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2103 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.2103 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **49.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **197 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **594 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-04-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Savinink
 Daikt
 Įregistravimo pagrindas: **1996-08-16 Dovanojimo sutartis Nr. 3094**
2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5185-4650, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)**
 Plotas: **0.0909 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-12**

- 9.2. LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4650, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.2103 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12
- 9.3. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4650, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.2103 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

10. Daikto registravimas ir kadastro

- 10.1. atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: 185-4650, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: pažymėjimas Nr. 2M-M-882
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4650, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-23 14:25:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2338347**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-04-11**

Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Birštono sav., Birštono sen., Širvinių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5185-4783**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **6908/0002:428 Birštono vienkiamio k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6908-0002-0022**Žemės sklypo plotas: **0.2103 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2103 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2103 ha**Nusausintos žemės plotas: **0.2103 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **49.7**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **197 Eur**Žemės sklypo vertė: **123 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **593 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-04-12**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-15****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Savinink

Daikt

2.1.

Įregistravimo pagrindas: **1996-08-16 Dovanojimo sutartis Nr. 3094****2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-23****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5185-4783, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)**Plotas: **0.0733 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-12**

9.2. **LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4783, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.2103 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-04-12

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4783, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 Plotas: 0.2103 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-04-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

(kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4783, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-882
 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-04-12

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-4783, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-218-(14.10.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2019-04-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

