

Prasymas
2022-01-18

Birštono savivaldybei.

Prasau pakeisti žemės sklypo, esančio Moravskio g. 11 Birštono savivaldybėje, žemės paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę (gyvenamosios teritorijos) Jundeliškių km.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-05-09 08:59:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 12/1929

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2002-10-13

Adresas: Birštono sav. Birštono sen. Jundeliškių k. S. Moravskio g.
11

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 6935-0002-0113

Kadastrinis Nr.: 6935/0002:113 Nemajūnų k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.0828 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0828 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0469 ha

iš jo: sodų plotas: 0.0359 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 109 Lt

Žemės sklypo vertė: 68 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 265 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-09-11

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Paveldėjimo teisės liudijimas, 2005-03-01, Nr. 1174

Įrašas galioja: Nuo 2005-03-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių
teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos,
a.k. 188692688

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Raštas, 1995-01-31, Nr. 01-7-127

Aprašymas: 2009-05-05 pranešimas Nr. 05-35

Įrašas galioja: Nuo 2009-05-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-05-09

9.2. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-05-09

9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-05-09

9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-05-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

UAB "Projektų vystymo grupė", a.k. 301453533

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1765

[rašas galioja: Nuo 2014-05-09

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

[rašas galioja: Nuo 2014-05-09

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-05-09 08:59:33

Dokumentą atspausdino:

Vyresnioji registratorė



Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO SITUACIJOS BRĖŽINYS

M1: 500

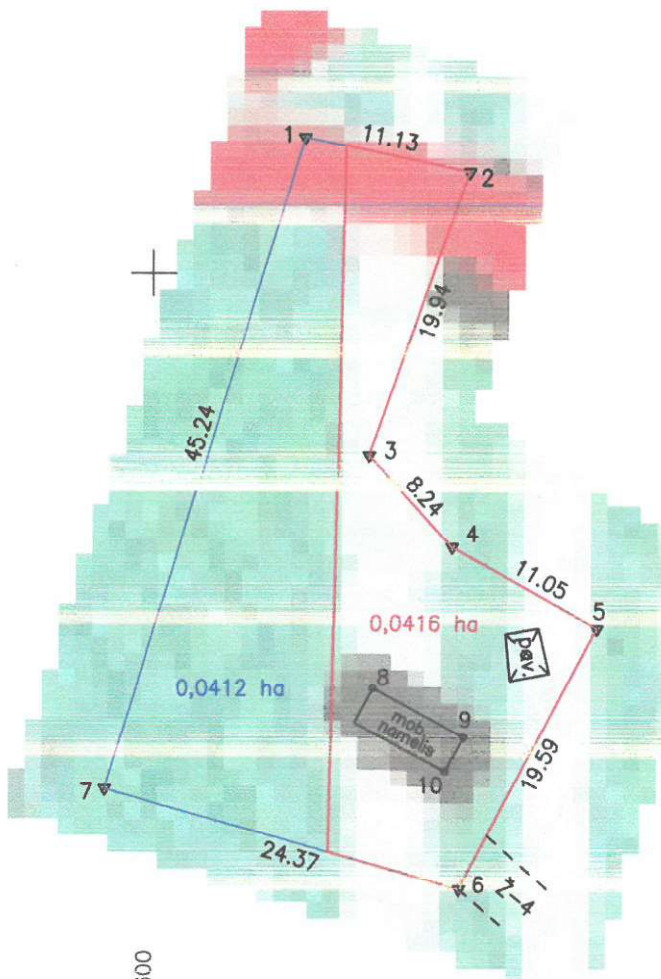
Sklypo plotas 0,0828 ha



Kadastras:	vietovė	Nemajūnu	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.			6	9	3	5	0	0	0	2	0	1	1	3

Gatvė, namo Nr.	S. Moravskio g. 11
Kaimas (miestelis)	Jundeliškių k.
Seniūnija	Birštono
Miestas (rajonas)	Birštono
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Upė Verknė
2-1		VŽF



1	R	6049459.02	507609.98
2	R	6049456.75	507620.88
3	R	6049437.94	507614.25
4	R	6049431.87	507619.82
5	R	6049426.46	507629.45
6	R	6049409.11	507620.35
7	R	6049415.72	507596.89
8	NK	6049422.33	507615.97
9	NK	6049419.10	507621.98
10	NK	6049416.83	507620.76

607600
6049400

- Konservacinės paskirties žemė
- Vienbučių ir dviabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos



UAB "Dobilas ir Ko"

Griškūnų g. 7-424, Kaunas, Jm.kodas 132709430
Kvalifikacinio paž. Nr.: 2M-M-2833
Bėdavimo data: 2021-11-15

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė			2022-01-17

