

gim.  
Birštono sav. Birštono m.

Prašymas  
Birštonas  
2021-10-<sup>29</sup>.....

Tel. :

Birštono savivaldybės administracijai

Dėl žemės sklypo paskirties ir būdo nustatymo

Prašau, vadovaujantis teritorijų planavimo dokumento „Sodininkų bendrijos „Rūta“ teritorijos Birštono sav., Birštono m., detalusis planas“, patvirtinto 2018-09-24d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.TSP-161, sprendiniais nustatyti mano žemės sklypo, kadastrinis nr.1201/0001:0073 (projektinis Nr.82), esančio Birštono sav. Birštono m. Svarainių g. 7, naudojimo paskirtį – **kita (žemės)**, naudojimo būdą – **vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**. Įsakymą pageidauju gauti **paštu**, įsakymo skenuotą kopiją prašau išsiųsti mano žemės sklypo kadastro duomenis tvarkančiai įmonei

Priedu:

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (kopiją).

☺

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-14 14:11:59

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **12/47**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **1993-04-26**  
Adresas: **Birštonas, Svarainių g. 7****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **1201-0001-0073**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **1201/0001:73 Birštono m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo  
naudojimo žemės sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **0.0633 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0633 ha**  
iš jo: sodų plotas: **0.0633 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarūs  
matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **184 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **115 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-12-12**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-03-30**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1201-0001-0073, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-16 Dovanojimo sutartis Nr. 8971**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-12-28**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1201-0001-0073, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės  
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro  
įsakymas Nr. 3D-711**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Žemės sklypo ribos kadastro žemėlapyje nepažymėtos. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



8-