



Patvirtinu: _____
Neringos savivaldybės
administracijos direktorius
Algimantas Vyšniauskas
2014-12-12

TERITORIJŲ PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. *Teritorijų planavimo dokumentas:* Elektroninių ryšių infrastruktūros plėtros Neringos savivaldybėje specialusis planas.

2. *Specialiojo plano lygmuo* – savivaldybės (masteliu M1:10 000).

3. *Planavimo pagrindas* – Neringos savivaldybės administracijos direktoriaus priimtas sprendimas dėl pasiūlymo rengti Elektroninių ryšių infrastruktūros plėtros Neringos savivaldybėje specialųjį planą ir planavimo iniciatorių – UAB TeleTower su Neringos savivaldybės administracijos direktoriumi Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis sudaryta teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis, numatanti teritorijų planavimo dokumento rengimą ir (ar) finansavimą.

4. *Planavimo tikslas* - užtikrinti darnią elektroninių ryšių infrastruktūros plėtrą Neringos savivaldybės teritorijoje ir parinkti teritorijas, kuriose galima ši plėtra, nustatant planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą, apsaugos priemones ir kitus reikalavimus statinių projektams rengti ir žemės sklypams naudoti.

5. *Specialiojo teritorijų planavimo objektas ir teritorija* – elektroninių ryšių infrastruktūra. Neringos savivaldybės teritorija.

6. *Specialiojo plano procesą sudaro:*

6.1. Parengiamasis etapas: priėmus sprendimą rengti, siūlomą teritorijų planavimo dokumentą, planavimo iniciatoriai – UAB TeleTower su Neringos savivaldybės administracijos direktoriumi Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis sudaro teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį, numatančią teritorijų planavimo dokumento rengimą, ir (ar) finansavimą; parengiama ir patvirtinama Neringos savivaldybėje planavimo darbų programa; viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programos; Vyriausybės nustatyta tvarka nustatoma, ar bus atliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas, išduodamos planavimo sąlygos);

6.2. Rengimo etapas:

6.2.1. esamos būklės įvertinimas – atliekama planuojamoje teritorijoje esamos elektroninių ryšių infrastruktūros būklės analizė, teritorinio išsidėstymo vertinimas;

6.2.2. bendrųjų sprendinių formavimas - nustatomos galimos elektroninių ryšių infrastruktūros objektų plėtros teritorijos (žemės sklypai); Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas, jeigu parengiamuoju etapu priimamas sprendimas šį vertinimą atlikti. koncepcijai raštu turi pritarti planavimo organizatorius;

6.2.3. sprendinių konkretizavimas – parengiami sprendiniai elektroninių ryšių infrastruktūros objektų vystymui, parenkamos konkrečios elektroninių ryšių infrastruktūros objektų plėtros teritorijos.

6.3. Baigiamasis etapas: sprendinių viešinimas supaprastinta tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, tikrinimas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančioje institucijose, tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

7. Kiti reikalavimai:

7.1. Elektroninių ryšių infrastruktūros plėtros Neringos savivaldybėje specialiojo plano sprendiniai yra specialiojo teritorijų planavimo uždavinių sprendimo rezultatai pateikti aiškinamajame rašte ir grafiškai;

7.2. brėžiniai sudaromi pagal georeferencinę duomenų bazę, masteliu M1: 10 000;

7.3. Specialusis planas rengiamas ir priduodamas Užsakovui dalimis. Pirmoji dalis pateikiama VYKDYTOJUI įvykdžius specialiojo plano esamos būklės įvertinimą, bendrųjų sprendinių formavimą, bei gavus raštišką Planavimo organizatoriaus pritarimą koncepcijai. Tai prilyginama 50 proc. atliktų paslaugų. Antrąją dalį sudaro pilnai parengtas, suderintas ir Neringos savivaldybės patvirtintas specialusis planas, kuris turi būti pateiktas UŽSAKOVUI.

7.4. specialiojo plano egzempliorių skaičius – 2 egzemplioriai ir skaitmeninė laikmena (1 kompaktinė plokštelė) su skaitmeniniu specialiojo plano variantu pdf - aiškinamasis raštas) ir mxd (shp) formatu – grafinė dalis.
